

## HAKIJAT

Saaren tila Oy

## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	577-497-0001-0078
Tilan nimi ja rekisterinumero	Mäkilä 1:78
Kiinteistön pinta-ala	236 477 m <sup>2</sup>
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

## TOIMENPIDE

**Saaren tila Oy on tehnyt meluilmoituksen koskien louhintaa ja murskausta kiinteistöllä 577-497-1-78 Mäkilä.**

Ilmoituksen mukaan kiviaineksen louhinta ja murskaus toteutetaan 23.3.-31.12.2026 välisenä aikana arkisin ma-pe klo 7-21.00 ja lisäksi la klo 8-16.00. Louhinta ja murskaus sijoittuvat ilmoitettuna aikana useammalle lyhyelle aikajaksolle tilan ahtauden vuoksi. Hakija on ilmoittanut pyydettyinä lisätietona, että murskauspäiviä on kohteessa ollut aiemman rakentamisluvan ajalla 28 päivää.

Melua syntyy toiminnasta aiheutuvasta laitteistosta; murskasta ja rikotusvasarasta. Melun on arvioitu olevan 10 m päässä 110-115 dB, ja 400 m päässä 40-50 dB. Melua aiotaan torjua suojamatoilla. Murskauksesta tiedotetaan naapureita talokohtaisesti. Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat noin 400 m päässä rakennuspaikasta ja toiminnasta tiedotetaan talokohtaisesti.

Toiminta-alue sijaitsee maakuntakaavassa ulkoilureitiksi merkityn alueen rajalla.

Luvan valmistelija Ympäristönsuojelupäällikkö Hongisto Liisa

## ASIAN KÄSITTELY

Vireille tulo 11.3.2026

## KUULEMINEN

Asianosaiselle on annettu mahdollisuus jättää muistutus hakemuksesta 12.3.-26.3.2026 välisenä aikana.

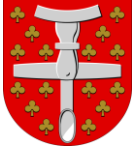
## MUISTUTUKSET

Hakemukseen saapui yksi muistutus:

*Pyydän, että ilmoitusvelvollinen, ja hänen lukuunsa toimivia, velvoitetaan huolehtimaan myös pölyntorjunnasta koko louhinnan ja murskauksen ajan. Aikaisempina kertoina pölyntorjunnassa on ollut puutteita ja tästä on jouduttu huomauttamaan.*

*Viljankuivaamon lähietäisyydellä on kallioalueita, jotka on räjäytetty valmiiksi, mutta joissa varsinainen louhinta ja murskaus on jäänyt kesken. Näiden alueiden loppuun saattaminen on ymmärrettävää ja todennäköisesti myös helpottavat kulkua kuivaamolle. Tosin kuivaamolla on käynyt ongelmitta jo hyvinkin pitkiä ajoneuvoyhdistelmiä.*

*Edellisen murskauskerran jälkeen on kiinteistöllä poistettu irtainta maa-ainesta (metsänpohjaa) kallioalueelta kuivaamosta itään päin laajalta alueelta. Liitteenä olevassa kartassa tämä on*



*merkinnällä "Yläpiha". Etäisyys varsinaiseen rakennuspaikkaan on yläpihalta jo useita kymmeniä metrejä, ellei jopa enemmän.*

*Koska nyt jaetusta liitemateriaalista ei käy ilmi, mihin lupaan kiinteistöllä suoritettava murskaus perustuu, herää kysymys, onko murskaus edelleen rakennusluvan mukaista toimintaa, vai tulisiko murskauksen luvanvaraisuutta harkita myös toisaalla?*

Hakija antoi muistutuksesta vastineen:

*Välitämme tiedon pölynsidonnain välttämättömyydestä työsuorittajalle.*

*Kuivurin ympäristön rakentaminen jäi kesken – loppui aika, raha sekä murskeen varastointitila, eikä louhintaa/rikotusta/murskausta pystytty saattamaan suunnitellusti loppuun. ELY-keskuksen myöntämä toteutusajankäyttö kuivurille ja tuotevarastolle päättyi 30.06.2025.*

*Ajoneuvoyhdistelmät ovat hakeneet viljaa kuivurin alleajosiiloista myyntiin. Yläpihalla ei ole käynyt ajoneuvoyhdistelmiä tilan puutteen vuoksi.*

*Varmistaaksemme nykyaikaisen kuljetuskaluston toiminta pihan oltava asianmukainen!  
Ajoneuvoyhdistelmä tarvitsee peruutukseen suoran linjan, joka on vähintään yhdistelmän pituinen (esim. 34m+34m) sekä leveys suunnassa 10-15m. Täyspitkän yhdistelmän pituus on 25,25m-34,5m.*

*Tällä hetkellä kaatosuppilolle on peruutettava vinosti. Ajoväylän leveys on n.3m ja kaatosuppilon edessä on tilaa n.10 metriä. Ajoneuvoyhdistelmän on mahdotonta peruuttaa kippaukseen.*

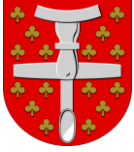
*Jos yläpiha olisi toteutunut alkuperäisen (2022) asemapiirroksen mukaisesti niin tuotevarasto olisi ollut eri paikassa (valmistelut tehty). Tuotevarastoa ei pystytty rakentamaan alun perin suunnitellulle paikalle – vaan rakennusvalvonnasta haettiin lupa tuotevaraston nykyiselle sijainnille.*

*Meluluvalla pyrimme saattamaan loppuun louhinnan, rikotuksen ja murskauksen kuivurin yläpihalla ja kippausalueella.*

## PÄÄTÖS

Hyväksyn osittain Saaren Tila Oy:n tekemän ilmoituksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta. Hakemus hyväksytään kiviaineksen murskauksen osalta, mutta evätään louhinnan suorittamisen osalta. Murskausta saa suorittaa kiinteistöllä 577-497-1-78. Toimintaa on harjoitettava muutoin ilmoituksessa esitetyn ja seuraavien määräysten mukaisesti:

1. Kiinteistöllä ei saa louhia kiviaineista.
2. Kiviaineksen murskausta saa suorittaa 1.4.-31.12.2026 ma-pe klo 7-21 ja la 8-16 lukuun ottamatta arkipäiviä. Murskauspäiviä saa olla luvan aikana enintään 22 kpl.
3. Työssä käytettävien koneiden ja laitteiden tulee olla kunnossa koko työskentelyn ajan melu-, pöly- ym. haittojen sekä öljyvahinkojen ehkäisemiseksi.
4. Työmaalla syntyvät jätteet on toimitettava asianmukaisen luvan omaavalle vastaanottajalle käsiteltäväksi.
5. Lähimmille hakemuksessa esitetyille häiriintyneille kohteille on tiedotettava hyvissä ajoin ennen toiminnan alkamista ilmoituksessa esitetyllä tavalla talokohtaisesti. Jokaisesta erillisestä murskauskerrasta on tiedotettava lähimpiä häiriintyneitä kohteita.



Tiedotteessa on oltava toiminnan työaikojen - ja keston lisäksi työmaan toiminnan ajan tavoitettavissa olevan yhteyshenkilön nimi ja puhelinnumero. Lisäksi Pitkänkedontien ja ulkoilureitin käyttäjiä on tiedotettava työmaasta paikan päällä olevin kyltein.

6. Murskauspäivistä on pidettävä kirjaa ja ne on pyydettyessä esitettävä valvontaviranomaiselle.
7. Toiminnan päättymisestä on ilmoitettava ympäristönsuojeluun ja infrapäällikölle.
8. Lupapäätös on annettava tiedoksi työmaalla työskenteleville henkilöille.
9. Tätä päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Valitusviranomainen voi kieltää tämän päätöksen täytäntöönpanon.

## PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Meluilmoituksella haettua kiviaineksen louhintaa ei hyväksytä. Louhinta ei perustu maa-ainelain (555/1981) 2 §:ssä tarkoitettuun rakentamisen yhteydessä irrotettujen aineiden ottamiseen ja hyväksikäyttöön, eikä toimenpide perustu viranomaisen antamaan lupaan tai hyväksymään suunnitelmaan. Tästä syystä kiviaineksen louhinnan osalta maa-ainelaki tulee sovellettavaksi (Maa-ainelaki 555/1981 § 1), eikä sitä siksi voida käsitellä tai hyväksyä meluilmoitusmenettelyllä.

Toimittaessa ilmoituksessa esitetyllä tavalla ja näitä määräyksiä noudattaen tapahtumasta ei katsota aiheutuvan kohtuutonta viihtyvyys- tai meluhaittaa asutukselle.

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan ilmoituksen johdosta annettavassa päätöksessä on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan aiheuttaman ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

### Yksityiskohtaisemmat perustelut:

Määräys 1 on annettu, koska louhinta ei perustu rakentamislupaan tai muuhun rakentamisen yhteydessä irrotettujen aineiden ottamiseen ja hyväksikäyttöön, eikä toimenpide perustu viranomaisen antamaan lupaan tai hyväksymään suunnitelmaan. Louhinnan osalta maa-ainelaki tulee sovellettavaksi (Maa-ainelaki 555/1981 § 1). Yli 50 päivän murskaus tarvitsee ympäristöluvan, joten murskauspäivät on rajoitettu luvassa 50 päivään.

Määräykset 2-4 perustuvat ympäristönsuojelulain 7 §:n velvollisuuteen ehkäistä ja rajoittaa ympäristön pilaantumista järjestämällä toiminta niin, että ympäristön pilaantumista voidaan ehkäistä ennakolta.

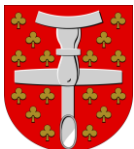
Määräys 5 on annettu, jotta asukkaat ehtivät tarvittaessa varautua toiminnan mahdollisesti aiheuttamiin meluhaittoihin. Koko toiminnan ajan asukkailla on oltava mahdollisuus ottaa yhteyttä työmaan yhteyshenkilöön, ja ilmoittaa mahdollisesta työmaan aiheuttamasta haitasta. Lisäksi määräyksellä pyritään varmistamaan, että Pitkänkedontien ja ulkoilureitin käyttäjille ei aiheudu vaaraa toiminnasta, koska toiminnasta tiedotetaan asianmukaisesti.

Määräykset 6-8 on annettu viranomaisen ja alueella työskentelevien tiedonsaannin varmistamiseksi.

Määräys 9 on annettu mahdollisen muutoksen haun varalle.

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄÄMINEN

Ilmoituksen käsittelymaksu on 300 euroa. Ilmoituksen käsittelymaksu määräytyy Paimion kaupungin



PAIMIO  
Ympäristönsuojeluviranomainen  
Lupatunnus 577-2026-11

PÄÄTÖS  
Ilmoitus: Melu  
Päätöspäivä 1.4.2026 § 2

---

ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (hyv. 2.8.2023 § 55 Paimion ympäristölautakunta) mukaisesti (maksutaulukon kohta 6.1. Ympäristönsuojelulain 118-120 §:n mukaisten ilmoitusten käsittely: tilapäistä melua tai tärinää aiheuttava toiminta, muu.) Lasku lähetetään erikseen.

### MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen ja käsittelymaksuun voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)  
Paimion kaupungin hallintosäntö 27.3.1 § (kv. 16.11.2022 § 55.)  
Paimion kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (kv. 21.4.2021 § 18)

Päätöksen tekijä

Liisa Hongisto  
Ympäristönsuojelupäällikkö  
Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

### JAKELU

Päätösote: Saaren tila Oy, sähköpostitse

Tiedoksi: Ympäristölautakunta  
Infrapäällikkö

Tieto päätöksestä: Asianosaiset

## VALITUSOSOTUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaanti päivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
Käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4 krs.
Sähköpostiosoite:	vaasa.hao(at)oikeus.fi
Faksinumero:	029 56 42760
Puhelinnumero:	kirjaamo 029 56 42780, vaihde 029 56 42611

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Paimion kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 50, 21531 Paimio  
Käyntiosoite: Vistantie 18, 21530 Paimio  
Sähköpostiosoite: paimio.kaupunki@paimio.fi  
Puhelinnumero: 02 474511

Kirjaamon/palvelupisteen aukioloaika on ma klo 9-17, ke klo 10-15.30, ti, to ja pe klo 15.30.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu hakijalle 1.4.2026

Tieto päätöksestä on lähetetty asianosaisille kirjeitse 1.4.2026