

**Yhteiskäsittelylupa Leena ja Osmo Vähä-Piikkiö, 577-467-1-18**

Ympäristölautakunta 01.11.2022 § 86  
604/11.01.00/2022

**Tiivistelmä:** Leena ja Osmo Vähä-Piikkiö hakevat maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaista lupaa kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta varten. Toiminnanharjoittaja hakee lisäksi lupaa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

**Valmistelija/lisätietoja antaa:**

Ympäristönsuojelusihteeri Sinikka Koponen-Laiho, p. 02 4745290  
Ympäristöinsinööri Liisa Kaskiluoto, p. 02 4745294

Kiinteistöllä on ollut kiviaineksen ottoa jo 1990 -luvulta alkaen. Toiminnanharjoittajan edellisten maa-aines- ja ympäristölupien voimassaolot ovat päättyneet 29.5.2022.

Hakemuksen vireilläoloa koskeva kuulutus ja hakemusasiakirjat pidettiin nähtävillä Paimion kaupungin Internetsivuilla 9.9.-17.10.2022 välisenä aikana. Lisäksi samanaikaisesti hakemuksen vireilläolosta kuulutettiin Kunnallislehdessä.

Asianosaisille on ilmoitettu hakemuksesta 9.9.2022 lähetetyllä kirjeellä ja heille on varattu tilaisuus tulla kuulluksi. Hakemuksesta pyydettiin viranomaislausunnot kaupungin terveydensuojelu- ja pelastusviranomaiselta sekä alueelliselta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta. Hakemuksesta ei tullut määräaikaan mennessä muistutuksia tai mielipiteitä.

**Esittelijä:** Paikkatietopäällikkö Lindvall Virpi

**Päätösehdotus:** Paimion ympäristölautakunta myöntää tämän päätöksen liitteen mukaisesti Leena ja Osmo Vähä-Piikkiölle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen luvan kiviaineksen murskaukseen kiinteistöllä Nummenpää 577-467-1-18. Lisäksi toiminnanharjoittajalle myönnetään lupa aloittaa toiminta mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta tätä lupapäätöstä noudattaen.

**Päätös:** Ehdotus hyväksyttiin

**Liitteet**

- 1 Päivitetty Lopputilannekartta 002, 18.10.2022, Vähä-Piikkiön maa-ainestenotto- ja ympäristölupahakemus 2022
- 2 Päivitetty Nykytilannekartta 001, 18.10.2022, Vähä-Piikkiön maa-ainestenotto- ja ympäristölupahakemus 2022
- 3 Yhteiskäsittelylupa Vähä-Piikkiö 1.11.2022

Paimion kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Ympäristölautakunta

§ 86

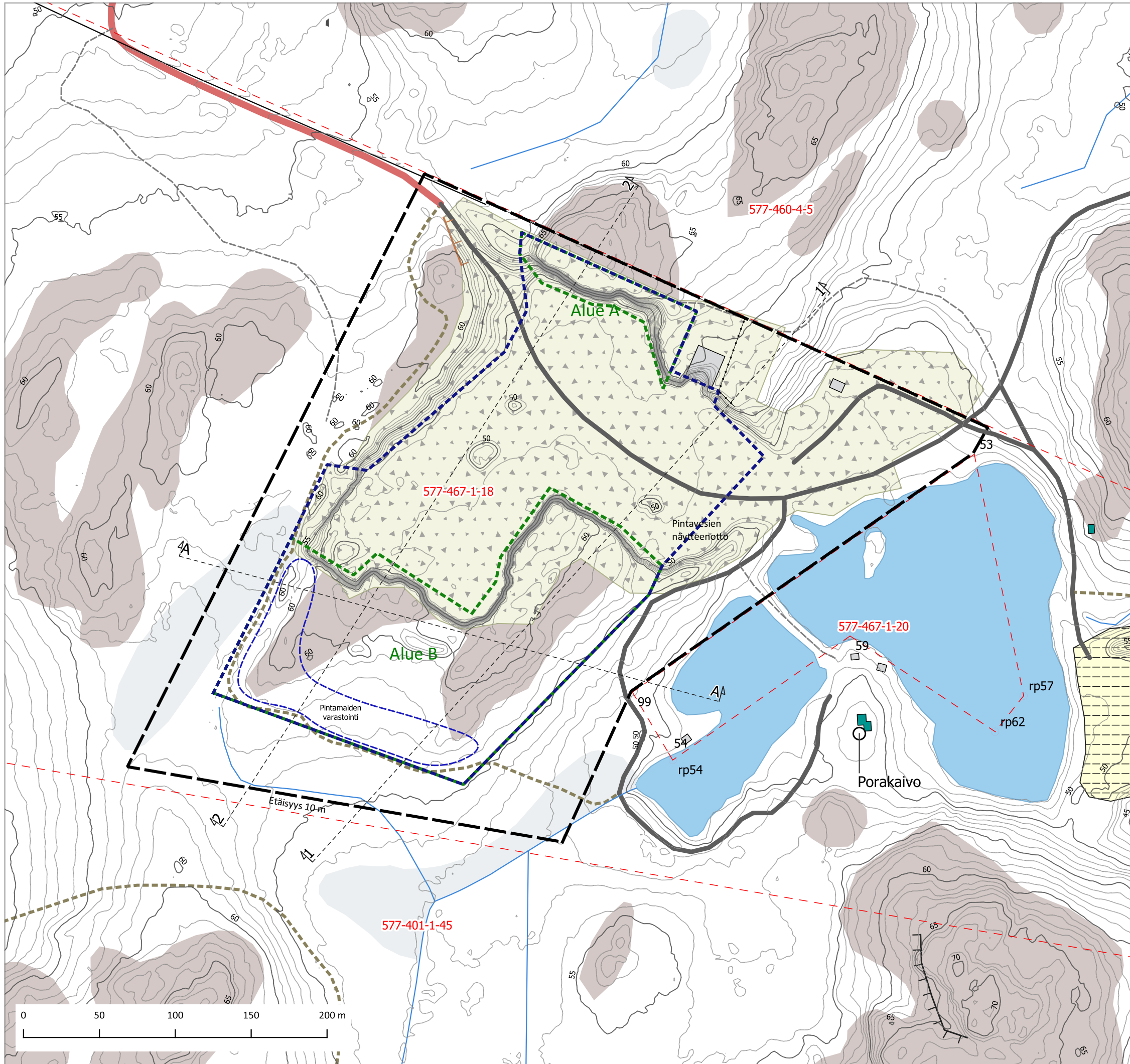
01.11.2022

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta  
pöytäkirjasta otetun otteen oikeaksi todistaa

Paimiossa 08.11.2022



Anita Vuorinen  
pöytäkirjanpitäjä



**TIEDOT:**

Kiinteistöt:	NUMMENPÄÄ 577-467-1-18
Suunnitelma-alueen pinta-ala:	13,00 ha
Ottamisalueen pinta-ala:	6,46 ha
Kaivualueen pinta-ala:	0,32 ha (Alue A) 2,95 ha (Alue B)
Kokonaisottomäärä:	42 000 m <sup>3</sup> (Alue A) 129 000 m <sup>3</sup> (Alue B)
Alin ottotaso:	+47 (N2000)

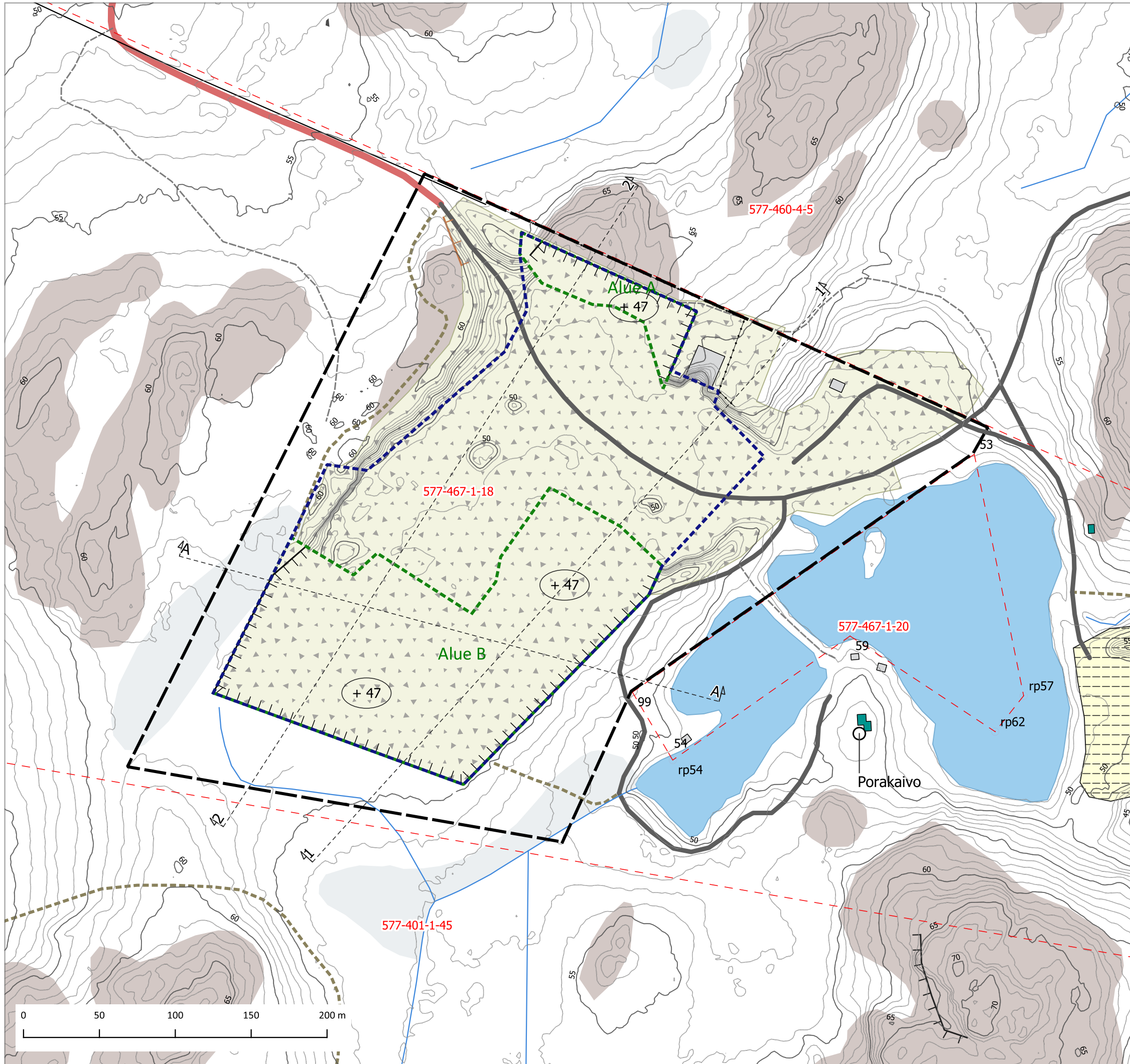
**SELITTEET:**

- Suunnitelma-alue
- Ottamisalue
- Kaivualue
- Pintamaiden varastointi

ETRS-TM35FIN, N2000

Hankkeen nimi <b>NUMMENPÄÄN KALLIOALUE</b> Paimio Maa-ainesten ottosuunnitelma		
Piirustuksen sisältö <b>Nykytilanne</b>		
<b>PROMETHOR</b> Rautakatu 5 20520 Turku  www.promethor.fi	Tilaaja Leena ja Osmo Vähä-Piikkiö	
Päiväys ja suunnittelija 14.10.2022 Olli Laivoranta	Mittakaava 1:2 500	Piirustusnumero 001





**TIEDOT:**

Kiinteistöt:	NUMMENPÄÄ 577-467-1-18
Suunnitelma-alueen pinta-ala:	13,00 ha
Ottamisalueen pinta-ala:	6,46 ha
Kaivualueen pinta-ala:	0,32 ha (Alue A) 2,95 ha (Alue B)
Kokonaisottomäärä:	42 000 m <sup>3</sup> (Alue A) 129 000 m <sup>3</sup> (Alue B)
Alin ottotaso:	+47 (N2000)

**SELITTEET:**

- Suunnitelma-alue
- Ottamisalue
- Kaivuualue

ETRS-TM35FIN, N2000

Hankkeen nimi <b>NUMMENPÄÄN KALLIOALUE</b> Paimio Maa-ainesten ottosuunnitelma		
Piirustuksen sisältö Lopputilanne		
<b>PROMETHOR</b> Rautakatu 5 20520 Turku  www.promethor.fi	Tilaaja Leena ja Osmo Vähä-Piikkiö	
Päiväys ja suunnittelija 14.10.2022 Olli Laivoranta	Mittakaava 1:2 500	Piirustusnumero 002



## **Yhteiskäsittelylupa, Vähä-Piikkiö Leena ja Osmo, Nummenpää 577-467-1-18**

### **ASIA**

Leena ja Osmo Vähä-Piikkiö hakevat maa-aines- ja ympäristönsuojelulain mukaista lupaa kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta varten. Kiviaines käytetään tie- ja muuhun infrarakentamiseen.

### **LUVAN HAKIJA**

Hakijat: Leena ja Osmo Vähä-Piikkiö  
Y-tunnus: 1318811-0  
Yhteyshenkilö: Osmo Vähä-Piikkiö, puh. 044 074 4381

### **SIJAINTI- JA KIINTEISTÖTIEDOT**

Kylä ja käyntiosoite: Nummenpään kylä, Sauvontie 326, 21510 Hevonpää  
Rekisteritunnus ja tila: 577-467-1-18, Nummenpää

### **HAKEMUKSEN MUKAISET TOIMINTA- JA OTTAMISALUEET**

Ottamisalueen pinta-ala: 6,46 ha  
Kaivualue: 3,27 ha  
Suunnitelma-alue: 13,00 ha  
Otettava maa-aines: Kallio  
Alin ottotaso: +47 m (N2000)  
Ottoaika: 20 vuotta  
Kokonaisottomäärä: 171 000 m<sup>3</sup>ktr  
Vuositainen ottomäärä: 8550 m<sup>3</sup>ktr

### **ASIAN VIREILLE TULO**

29.8.2022

### **HAKEMUKSEN TÄYDENTÄMINEN**

Hakemusta on täydennetty 18.10.2022 uusilla nyky- ja lopputilannekartoilla siten, että ottamisalueeseen on otettu mukaan myös maisemoimattomia alueita ja lisäksi lupahakemuksia ja liitteitä on päivitetty uuden ottamisalueen rajauksen osalta. Lisäksi alueen välittömässä läheisyydessä sijaitsevat rakennukset (2 kpl) on rakennusvalvontaviranomaisen toimesta muutettu vastaamaan käyttötarkoitustaan kaupungin ylläpitämään rakennusrekisteriin vapaa-ajan asunnoista talousrakennuksiksi.

## TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT

Paimion kaupungin ympäristölautakunta myönsi 6.4.2020 (§ 31) ympäristöluvalle jatkoajan 29.5.2022 saakka, jonka mukaan luvassa oli noudatettava aiemmin (28.10.2009 § 73) myönnetyn ympäristöluvan määräyksiä. Paimion kaupungin maankäyttö- ja rakennuslautakunta myönsi alueelle 29.5.2012 (§ 43) maa-ainestenottoluvan, josta valitettiin Turun hallinto-oikeuteen. Turun HAO päätöksestä muuttaa mm. luvan voimassaoloaikaa valitettiin korkeimpaan hallinto-oikeuteen (KHO). KHO päätti 19.8.2014 pitää Turun HAO päätöksen voimassa, jolloin maa-aineslupa tuli lainvoimaiseksi 19.8.2014. Maa-ainesluvan voimassaoloaika laskettiin alkuperäisestä lautakunnan päätöksestä 29.5.2012 alkaen, koska korkeimman hallinto-oikeuden päätöksessä ei ollut mainintaa, että luvan voimassaoloaika 10 vuotta alkaa vasta korkeimman hallinto-oikeuden päätöksestä. Näin ollen maa-aineslupa oli voimassa 29.5.2022 saakka.

Kummankin luvan voimassaolo on siten päättynyt toukokuussa 2022.

## LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

MAL § 4a ja YSL § 47a mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

## LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-aineslain 7 §:n perusteella maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Valtioneuvoston asetuksen ympäristönsuojelusta (YSA 713/2014) 2 §:n kohtien 6 ja 12 b perusteella ympäristölupaviranomainen on kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Paimiossa toimii ympäristölautakunta.

## NYKYTILANNE OTTAMISALUEELLA SEKÄ SEN YMPÄRISTÖ JA MAANKÄYTTÖ

Suunnitelma-alue sijaitsee Paimion kaupungin keskustasta n. 7 km etelään. Alueella on voimassa Varsinais-Suomen maakuntakaavayhdistelmä, jossa suunnitelma-alue sijaitsee maa- ja metsätalousvaltaisella alueella (M). Lisäksi alueella on voimassa oikeusvaikutukseton Hevonpään-Nummenpään osayleiskaava, jossa alue on merkitty maankamaran ainesten ottoalueeksi, sekä loma-asuntoalueeksi kaavoitetulla alueella. Itäpuolella on myös alue, joka on varattu maa-ainestenottoon (EO/RA) ja merkitty lisäksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (EO/M).

Suunnitelma-alueen kanssa samalla kiinteistöllä on puhtaiden maiden vastaanottoalue, sekä yksi asuinrakennus, joka on luvan hakija omistuksessa. Puhtaiden maiden vastaanottotoiminta harjoittaa toinen toiminnanharjoittaja, jolla on oma ympäristölupa toimintaansa. Asuinrakennus sijaitsee n. 750 m päässä suunnitelma-alueesta luoteeseen. Lisäksi suunnitelma-alueella on kaksi lomarakennusta. Rakennukset ovat hakijan omistuksessa, ja niiden käyttötarkoitus on taukotupa.

Suunnitelma-alueen rajasta lähin asuinrakennus sijaitsee luoteispuolella noin 450 m etäisyydellä, muu asutus on noin 800 m päässä. Naapurikiinteistöjen ja suunnitelma-alueen rajaan on jätetty 10 metriä ja ottamisalueen rajaan 30 metriä. Itäpuolella sijaitsevan kiinteistön omistajan kanssa on tehty kirjallinen sopimus, että louhinta saa ulottua lähemmäs itärajaa.

Maa-ainestenottoa on harjoitettu alueella jo 1990-luvulta alkaen. Suunnitelma-alue ei näy lähi- eikä kaukomaisemassa, koska aluetta ympäröi pääosin metsäalueet ja kalliokumpareet. Maaperä on pääosin kalliomaata (mikrokliinigraniitti), mutta kakkois- ja koillisosassa on myös hiekkaa ja hiekkamoreenia.

## HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

### Toiminnan kuvaus

#### *Maa-aineksen ottaminen, murskaus ja varastointi*

Kallion louhinta ja ottaminen sijoittuvat tilalle Nummenpää 577-467-1-18, joka on kooltaan noin 58 ha. Tästä kiinteistöstä suunnitelma-alue on 13 ha, jolle toiminta sijoittuu. Ottamisalueen pinta-ala on 6,46 ha. Haettava ottamismäärä on yhteensä 171 000 m<sup>3</sup>-ktr 20 vuodeksi. Vuosittaiseksi ottamismääräksi on arvioitu noin 8550 m<sup>3</sup>-ktr, josta maksimiottomääräksi on hakemuksessa ilmoitettu 12 825 m<sup>3</sup>-ktr. Haettua lupa-aikaa perustellaan alueella olevalla osayleiskaavalla, otettavan kiviaineksen paremmalla kohdentamisella vain kohteisiin, jossa tarvitaan neitseellistä kiviainesta sekä alueella otettavan kiviainesmäärän ja alueelta vuosittain aiemmin otetun kiviainesmäärän perusteella. Alueelta on laskennallisesti vielä otettavissa 342 000 m<sup>3</sup>-ktr, ja tällä luvalla haetaan lupaa ottaa puolet siitä (171 000 m<sup>3</sup>-ktr).

Louhe murskataan siirrettävällä, pääsääntöisesti tela-alustaisella murskauslaitoksella, joka sijoitetaan louhitun alueen pohjatasolle kalliroleikkausten suojaan. Luvan hakijalla ei ole omaa louhinta- tai murskauskalustoa, joten kaikki työ tilataan urakoitsijoilta. Kasteluvesi otetaan pääasiassa viereisestä lammesta tai louhoksen pohjan painanteesta.

#### *Toiminta-ajat*

Hakija esittää toiminnalleen seuraavia toiminta-aikoja:

##### Kiviainestoiminta

- murskaus ma-pe klo 7:00-22:00
- poraaminen ma-pe klo 7:00-21:00
- rikotus ma-pe klo 8:00-18:00
- räjäyttäminen ma-pe klo 08:00-18:00
- kuormaus ja kuljetus ma-pe klo 6-22 sekä satunnaisesti la klo 7-18



Alueella ei toimita arkipyhinä. Satunnaisia lauantain kuljetuksia ja kuormauksia haetaan kiireellisten urakoiden tai yksityishenkilöiden murskeen tarpeen vuoksi. Lisäksi mursketta voidaan tarvita rakennus- tai korjaushankkeissa, joita on tarve tehdä ajankohtina, jolloin niistä on mahdollisimman vähän haittaa esimerkiksi yleiselle liikenteelle tai työmaan muulle toiminnalle.

#### *Polttoaineet ja niiden varastointi*

Räjähdysaineita ei säilytetä alueella. Voiteluaineita ja hydraulikkaöljyjä varastoidaan omissa astioissaan lukittuina. Alueella voidaan säilyttää polttoaineita alle 10 m<sup>3</sup> kokoisessa kaksoisvaippasäiliössä tai kiinteästi valuma-altaallisessa säiliössä, joka varustetaan ylitäytönestimellä ja lukittavalla sulkuventtiilillä. Säiliöt sijoitetaan tiivistetylle alueelle. Tankkauksia valvotaan koko ajan, eikä öljytuotteita varastoida alueella, kun alueella ei ole louhinta-, murskaus- tai myyntitoimintaa.

#### *Käytettävät laitteet ja koneet*

Ottamisalueella on käytössä poravaunu, maanrakennuskoneita kuten kaivinkone ja pyöräkuormaaja, murskauslaitos ja seula. Lisäksi kuljetukseen tarvitaan kuorma- ja kasettiautoja. Murskauslaitos toimii aggregaatilla tai omalla polttomoottorilla (diesel).

#### *Liikenteen järjestäminen*

Alueelle kuljetaan Sauvontietä. Raskasta ajoneuvoliikennettä kulkee laskennallisesti noin viisi käyntiä per arkipäivä. Kuljetusten määrä kuitenkin vaihtelee.

### **Ympäristövaikutukset ja niiden vähentäminen**

Kallionlouhinta vaikuttaa paikallisesti pinnanmuotoihin, kasvillisuuteen ja vesien virtaussuuntiin. Suunnitelman mukaisesta ottotoiminnasta ei hakemuksen mukaan ole vaikutusta luonnonsuojelu- tai muihin suojeluarvoihin.

#### *Pohja- ja pintavedet sekä maaperä*

Suunnitelma-alueella eikä sen lähetyvillä ole vedenoton kannalta tärkeitä luokiteltuja pohjavesialueita, eikä alueella ole tehty havaintoja pohjavedestä. Lähin talousvesikaivo sijaitsee suunnitelma-alueen itäpuolella, ja siitä on otettu vesinäyte 4/2022. Länsipuolella sijaitsee lähdekaivo, josta on otettu vesinäyte 10/2021.

Suunnitelma-alueen pintavedet purkautuvat itään päin soranoton vaikutuksena syntyneeseen lampeen, ja siitä eteenpäin kohti merta. Pintavesien hienoaines laskeutetaan lammessa. Eteläpuolelle johtuvat vedet kerääntyvät ojaan, joka laskee samaan lampeen suunnitelma-alueen itäpuolelle.

Maanpinnan korkeus vaihtelee suunnitelma-alueella +50...+62 m:n välillä.

### *Ympäristö- ja luonnonolosuhteet*

#### Luontoarvot

Lähin luonnonsuojelualue (yksityinen) sijaitsee 1,4 km päässä suunnitelma-alueesta. Lisäksi lähellä, noin 1-2 km etäisyydellä sijaitsee Paimionjokilaakson maisemakokonaisuus, Natura 2000 verkkoon kuuluva Paimionlahti sekä arvokas kallioalue.

#### *Ilma- ja pölypäästöt*

Louhinnassa ja murskauksessa syntyvien pölynlähteiden pölyämistä vähennetään oikeilla toimintatavoilla, suojaetäisyyksillä ja kalustolla. Asutuksen ja suunnitelma-alueen väliin jää kaikkialle metsäinen suojavyöhyke. Lisäksi lähimpiin asuinrakennuksiin on kallioleikkaus, joka estää osaltaan pölyn leviämistä. Sauvontien liittymä pidetään puhtaana pölystä, ja kiviaineksen pölyämistä estetään tarvittaessa murskattavaa ainesta kastelemalla, koteloineilla ja laitteiston kunnosta huolehtimalla.

#### *Melu ja värinä*

Hakemuksen mukaan murskaustoiminnan melun leviämisen kannalta periaatteena on, että toiminnasta aiheutuva melu on tasaisessa, esteettömässä maastossa asuinrakennuksille annetun päiväajan keskiäänitason 55 dB(A) suuruinen noin 500 metrin etäisyydellä melulähteestä. Porausmelu leviää esteettömämmin, koska poraus tapahtuu kallion päällä. Porausmelu vaimenee hakemuksen mukaan nopeammin, joten sen aiheuttama melu ei leviä yhtä kauas. Porausmelu on 55 desibelin suuruista noin 350...400 metrin etäisyydellä melulähteestä. Melutason arvioidaan näin ollen alittavan raja-arvot kaikissa toimintavaiheissa.

Tärinän osalta louhinnat mitoitetaan aina etukäteen siten, että niistä ei voi aiheutua vaurioita rakennuksille tai rakenteille. Hakemuksen mukainen ottamistoiminta kuitenkin siirtyy nykyistä kauemmas asuinrakennuksista, joten asuinrakennuksilla havaittavan tärinän oletetaan vähentyvän louhinnan edetessä.

Hakemuksen liitteenä on Promethor Oy:n 12.4.2007 tekemä meluselvitys ja värinämittaus, jonka on tehnyt Varsinais-Suomen Räjähdykskonsultit Oy 28.1.2013. Meluselvityksessä on mitattu toiminnasta aiheutuvaa melua yhteensä kuudessa eri pisteessä. Meluselvityksen mukaan murskaustoiminnan äänet eivät missään mittauspisteessä ylittäneet ohjearvoja. Tärinämittausten tuloksissa on todettu, että silloin katselmoitujen ja värinämitattujen kiinteistöjen rakenteiden kannalta tärinän voimakkuus on pysytellyt turvallisella tasolla, mutta maksimikokonaisräjähdysainemäärää ei suositella kasvatettavan jatkossa.

#### *Jätteet*

Hakija on ilmoittanut seuraavat tiedot toiminnassa syntyvistä jätteistä:

Jätteenimike	Arvioitu määrä/vuosi	Huomiot
--------------	----------------------	---------

Yhdyskuntajäte	500 l	-
WC-jäte ja jätevedet	1 m <sup>3</sup>	-
Rautaromu	5 tn	-
Vaarallinen jäte (sis. akut ja öljyiset jätteet)	500 l	Kerätään erilleen suljettuihin, merkittyihin astioihin lukittavaan tilaan.

Jätteet toimitetaan asianmukaisesti keräyspisteeseen. Mahdollisen sosiaalitalan käymälän- ja pesualtaiden jätevedet johdetaan umpisäiliöön.

### Häiriö- ja riskitilanteet ja niihin varautuminen

Merkittävin ympäristöriski alueella on öljyvahinko. Riskien ehkäisemiseksi mm. poltto- ja voiteluaineet säilytetään huolellisesti. Toiminnassa noudatetaan erityistä varovaisuutta, ja alueella on imetysainetta mahdollisten vahinkojen varalta. Aluetta on aidattu ja siellä on alkusammutuskalusto.

### Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Esitetyn kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman mukaan pintamaita syntyy laskennallisesti noin 20 000 m<sup>3</sup>. Mahdollisesti vähäiset määrät risuja, kantoja tai muita hakkuutähteitä voidaan hakettaa paikan päällä tai toimittaa hyödynnettäväksi muualle.

### Toiminnan tarkkailu

Laitoksen toiminnasta pidetään käyttöpäiväkirjaa, johon kirjataan päivittäinen työaika, tuotantomäärä, alueella syntyvät jätteet ja niiden toimituspaikat, polttoaineen käyttömäärä, tehdyt tarkastukset, huollot, keskeytykset sekä poikkeavat tilanteet.

#### *Pintavedet*

Pintavesien tarkkailua tehdään painanteesta, johon pintavesien oletetaan kerääntyvän. Pintavesinäyte otetaan viiden vuoden välein suunnilleen samaan aikaan, ja näytteestä analysoidaan pH, kiintoaine, kemiallinen hapenkulutus (COD<sub>Mn</sub>), sähkönjohtavuus, kloridi, sulfaatti, kokonaistyyppi ja mineraaliöljyt.

#### *Melun ja pölyn mittaus*

Toiminnasta aiheutuvaa melua ja pölyä ehdotetaan seurattavan aistinvaraisesti alueella.

### Jälkihoito ja jälkikäyttö

Suunniteltu loppukäyttö on varastointialue, eikä alueelle ole suunniteltu pohjan maisemointia tai kasvillisuuden istuttamista. Jos ottamista jatketaan nyt tehtyjen suunnitelmien mukaan, louhos täyttynee vedellä ja loppukäyttö on virkistysalue. Pohja



jätetään murskepohjaiseksi. Osa jyrkistä seinämistä voidaan aidata, ja aitaamattomat luiskataan ja voidaan metsittää. Seinämät on louhittu nyt 1:1, mutta ne voidaan tarvittaessa luiskata myös 1:2 tai loivemmiksi. Luiskiin tuodaan ulkopuolelta tarvittaessa pilaantumaton maa-ainesta ja jos luiskat eivät metsity luonnollisesti, voidaan sinne istuttaa taimia tai käyttää siemenkylvöjä. Maisemointitoimenpiteitä tehdään jo louhoksen edetessä toiminnan aikana siten, kun se on mahdollista.

## ASIAN KÄSITTELY

### Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemus on kuulutettu Kunnallislehdessä pe 9.9.2022 sekä Paimion kaupungin nettisivuilla 9.9.-17.10.2022. Asianosaisille on lähetetty 9.9.2022 kuulemiskirje (12 kpl) tavallisena kirjeenä.

Ottamisalueen pinta-alaa on muutettu lausuntojen mukaisesti kuulutusajan jälkeen. Ottamisalue ei ole laajentunut kuulutetun ottamisalueen rajojen ulkopuolelle, eikä hakemuksen siksi katsota muuttuneen oleellisesti.

### Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksista ei saapunut muistutuksia tai mielipiteitä määräaikaan mennessä.

### Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, kunnan ympäristöterveydenhuollolta, sekä Varsinais-Suomen pelastuslaitokselta.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 10.10.2022 lausuu hakemuksesta seuraavasti:

- Ottamisalueeseen tulee sisällyttää kaivualueen lisäksi muut maa-ainesten ottamistoimintaan sisältyvät keskeiset ja erottamattomasti siihen liittyvät toiminnot. ELY-keskus katsoo, että ottamisalue muodostuu nyt haettavana olevan kaivualueen lisäksi myös aikaisempien lupien mukaisista ottamisalueista, joita ei ole vielä maisemoitu, pintamaiden varastointialueista, louheen käsittelyalueesta sekä kiviainesten varastoille varatuista alueista. Nämä alueet tulee sisällyttää ottamisalueeseen kuuluvaksi ja sitä koskevien maisemointitoimien piiriin.
- Ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, että maa- tai kallioperään tai pohja- tai pintavedeen ei pääse ympäristölle haitallisia aineita.
- Pintavedestä suositellaan määritettäväksi kerran vuodessa pH, sameus, kiintoaine, sähköjohtavuus, CODMn, nitraatti (NO<sub>3</sub>), nitriitti (NO<sub>2</sub>), ammoniumtyppi (NH<sub>4</sub>-N), kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ja öljyhiilivetyjakeet (C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>).
- Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että alueen ojarakenteet pysyvät toimintakuntoisina eikä vesien johtamisesta aiheudu virtausreitien varrella olevien maiden vettymistä tai muuta vahinkoa. Tarvittaessa ottamisalueelta kulkeutuvat valuma-

- ja suotovedet tulee vesistökuormituksen vähentämiseksi ohjata maastoon laskeutusaltaan kautta.
- Jyrkistä seinämistä ei saa aiheutua sortumavaaraa tai muuta riskiä ihmisille tai eläimille. Luonnossa liikkujien turvallisuuden varmistamiseksi kaivualueen jyrkät ottorintaukset tulee merkitä ja tarvittaessa suojata aidalla jo ottamistoiminnan aikana. Yli 1,5 m korkeat rintaukset merkitään maastoon joko suoja-aidalla tai lippuvaijerilla ja yli 3 m korkeat ottorintaukset suojataan kiinteällä aidalla.
  - Alueelta kuoritut pintamaat eivät aina riitä maannoskerroksen muodostamiseksi kaivualueen luiskiin ja pohjalle, vaan maisemointia voidaan joutua täydentämään muualta tuoduilla tarkoitukseen soveltuvilla pintamailla. Alueen jälkikäytön osalta on huomioitava, että metsityksen onnistuminen edellyttää ainakin 0,5 metrin paksuista maakerrosta louhoksen pohjalle.
  - Maa-ainesasetuksen mukaisesti luvan haltijan tulee toteuttaa kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämät jälkihoitotoimenpiteet luvan voimassaolon aikana, jollei niiden suorittamiselle erikseen anneta muuta määräaika.
  - MURAU-asetuksen (800/2010) vähimmäisetäisyysraja louhinta-alueen ja lähimpien häiriintyvien kohteiden välillä on ehdoton. Lähimpien rakennusten viralliset käyttötarkoitukset suositellaan tarkistamaan todellista käyttötarkoitusta vastaaviksi.
  - Koska samalla alueella on jo ollut voimassa olevat luvat, lupa toiminnan aloittamiseen voitaneen myöntää muutoksenhausta huolimatta.
  - Luvan voimassaolon osalta ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualue viittaa Nummenpään kallionottoaluetta koskeviin Turun hallinto-oikeuden 3.9.2013 n:o 13/0221 ja Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksiin 19.9.2014 dnro 3037/1/13 ja toteaa, ettei erityisiä syitä luvan myöntämiseen yli 10 vuodeksi edelleenkään ole. Ottaminen ei kohdistu voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle.

Kaupungin ympäristöterveydenhuolto (Liedon kaupunki) on ilmoittanut 14.10.2022, ettei terveydensuojeluviranomaisella ole hakemuksista huomautettavaa. Toiminnasta ei ole tullut yhteydenottoja tai valituksia. Luvan myöntämiselle ei ole terveydensuojelullista estettä.

Varsinais-Suomen pelastuslaitos 14.9.2022 toteaa lausunnossaan seuraavaa:  
Lupahakemuksen mukaisten tietojen perusteella kohteessa säilytettävien tai varastoitavien vaarallisten kemikaalien määrät eivät ylitä kemikaaliturvallisuuslaissa (390/2005) säädettyä vähäisen käsittelyn ja varastoinnin ilmoitusvelvollisuuden raja-arvoja.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä muiden vaarallisten kemikaalien säilytys ja varastointi alueella tulee kuitenkin järjestää siten, että kemikaalien pääsy maaperään, vesistöön ja pohjaveteen estetään soveltuvin vuodenhallintajärjestelyn. Kemikaalisäiliöt ja kemikaalien varasto- ja käsittelypaikat tulee sijoittaa tiiviille alustoille ja varustaa tarvittavin suoja-altain vuotojen tai ylitäyttöjen leviämisen estämiseksi. Kohteessa tulee olla riittävä valmius ja varustus vuotojen torjuntaan ja talteen keräämiseen.

Muilta osin Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen pelastusviranomaisella ei ole lausuttavaa lupahakemuksista.

## Hakijan vastine

Hakijalle on toimitettu 12.10.2022 saapuneet lausunnot. Hakija on toimittanut lausunnoista seuraavan vastineen 18.10.2022:

### Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

#### *Asia 1 Toiminta*

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualue katsoo, että maa- ja kiviainesten ottaminen hakemuksen tarkoittamalta alueelta on mahdollista luonnon- ja vesiensuojelun kannalta.

Vastaus: Hakijalla ei ole huomautettavaa lausunnosta.

#### *Asia 2 Ottamisalueen raja*

Ottamisalueeseen tulee sisällyttää kaivualueen lisäksi muut maa-ainesten ottamistoimintaan sisältyvät keskeiset ja erottamattomasti siihen liittyvät toiminnot. ELY-keskus katsoo, että ottamisalue muodostuu nyt haettavana olevan kaivualueen lisäksi myös aikaisempien lupien mukaisista ottamisalueista, joita ei ole vielä maisemoitu, pintamaiden varastointialueista, louheen käsittelyalueesta sekä kiviainesten varastoille varatuista alueista. Nämä alueet tulee sisällyttää ottamisalueeseen kuuluvaksi ja sitä koskevien maisemointitoimien piiriin.

Vastaus: Hakemusasiakirjat on päivitetty vastaamaan lausuntoa. Ottamisalueen ulkopuolelle on jätetty reuna-alueita ja -luiskia, joita on jo loivennettu pintamailla ja jotka ovat alkaneet metsittyä. Tällaisia alueita sijaitsee suunnitelma-alueen luoteis- ja koillisosissa ja ne on jätetty ottamisalueen ulkopuolelle.

Alueen loppukäyttöksi on suunniteltu varastoalue, joten koko ottamisalueen pohjatasoa ei ole tarkoitus metsittää, vaan se jätetään murskepintaiseksi.

#### *Asia 3 Pinta- ja pohjavedet*

Ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, että maa- tai kallioperään tai pohja- tai pintaveden ei pääse ympäristölle haitallisia aineita.

Pintavedestä suositellaan määritettäväksi kerran vuodessa pH, sameus, kiintoaine, sähkönjohtavuus, CODMn, nitraatti (NO<sub>3</sub>), nitriitti (NO<sub>2</sub>), ammoniumtyppi (NH<sub>4</sub>-N), kokonaistyyppi, kokonaisfosfori ja öljyhiilivetyjakeet (C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>).

Toiminnanharjoittajan on huolehdittava, että alueen ojarakenteet pysyvät toimintakuntoisina eikä vesien johtamisesta aiheudu virtausreitillä olevien maiden vettymistä tai muuta vahinkoa. Tarvittaessa ottamisalueelta kulkeutuvat valuma- ja suotovedet tulee ve-



sistökuormituksen vähentämiseksi ohjata maastoon laskeutusaltaan kautta.

Vastaus: Toiminta järjestetään siten, ettei maa- tai kallioperään tai pohja- ja pintavesiin pääse haitallisia aineita. Alueen louhinta ja sen myötä räjähteiden käyttö on siten vähäistä, ettei räjähteistä aiheutuvilla vähäisillä typpipäästöillä ole oleellista vaikutusta ympäristöön. Typpipäästöjä voidaan vielä ennestään vähentää oikealla panostuksella. Öljytuotteiden käsittely ja varastointi tehdään ammattimaisesti ja huolellisuutta noudattaen.

Pintavedestä otetaan näyte annettavan lupapäätöksen mukaisesti. Hakija esittää, että vähäisten vuosittaisten toimintapäivien lukumäärän ja ottamismäärän perusteella vesinäyte otetaan harvemmin kuin vuosittain. Hakija esittää viiden vuoden välein otettavaa pintavesinäytettä.

Ojareitit pidetään toimintakuntoisina suunnitelma-alueen lähialueella. Louhosalueelta vedet johdetaan ensin hakijan patoamaan lampeen, josta ne johtuvat eteenpäin ojastoa pitkin. Lampi toimii laskeutusaltaana.

#### *Asia 4 Aitaaminen*

Jyrkistä seinämistä ei saa aiheutua sortumavaaraa tai muuta riskiä ihmisille tai eläimille. Luonnossa liikkujien turvallisuuden varmistamiseksi kaivualueen jyrkät ottorintaukset tulee merkitä ja tarvittaessa suojata aidalla jo ottamistoiminnan aikana. Yli 1,5 m korkeat rintaukset merkitään maastoon joko suoja-aidalla tai lippuvaijerilla ja yli 3 m korkeat ottorintaukset suojataan kiinteällä aidalla.

Vastaus: Louhinnat tehdään ammattitaitoisesti, jolloin lähtökohtaisesti seinämistä ei aiheudu sortumavaaraa. Suunnitelma-alueen pohjoisreuna on aidattu kahden (2) metrin korkuisella panssariaidalla, joka on merkitty suunnitelmapiirustukseen suunnitelma-alueen rajalle. Etelässä ja idässä on lammasverkkoaita.

Toiminnan aikana aitaamattomat jyrkät reunat merkitään lippusiimoin. Toiminnan loputtua jyrkät reunat joko aidataan tai luiskataan turvallisiksi.

#### *Asia 5 Maisemointi*

Alueelta kuoritut pintamaat eivät aina riitä maannoskerroksen muodostamiseksi kaivualueen luiskiin ja pohjalle, vaan maisemointia voidaan joutua täydentämään muualta tuoduilla tarkoitukseen soveltuvilla pintamailla. Alueen jälkikäytön osalta on huomioitava, että metsityksen onnistuminen edellyttää ainakin 0,5 metrin paksuista maakerrosta louhoksen pohjalle.

Maa-ainesasetuksen mukaisesti luvan haltijan tulee toteuttaa kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämät jälkihoitotoimenpiteet luvan voimassaolon aikana, jollei niiden suorittamiselle erikseen anneta muuta määräaika.

Vastaus: Louhoksen pohjaa ei olla lähtökohtaisesti maisemoimassa, vaan se säilytetään varastoalueena. Jatkokäyttö tarkentuu ennen lupa-ajan päättymistä. Tarvittaessa maisemointi tehdään ennen lupa-ajan päättymistä.

Alueelle tuodaan tarvittaessa muualta puhdasta ja pilaantumaton maa-ainesta maisemointia varten. Alueelle tuotava materiaali hyväksytetään valvovalla viranomaisella ennen aineksen tuomista alueelle.

#### *Asia 6 Etäisyys louhittavaan alueeseen*

MURAUUS-asetuksen (800/2010) vähimmäisetäisyysraja louhinta-alueen ja lähimpien häiriintyvien kohteiden välillä on ehdoton. Lähimpien rakennusten viralliset käyttötarkoitukset suositellaan tarkistamaan todellista käyttötarkoitusta vastaaviksi.

Vastaus: Kiinteistöllä kiinteistörekisteriin lomarakennukseksi merkityt rakennukset ovat taukotupia ja niiden käyttötarkoitukset on tullut merkityksi kiinteistörekisteriin virheellisesti. Hakija on pyytänyt rekisteritiedon korjaamista Paimion kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta.

#### *Asia 7 Toiminnan aloittaminen*

Koska samalla alueella on jo ollut voimassa olevat luvat, lupa toiminnan aloittamiseen voitaneen myöntää muutoksenhausta huolimatta.

Vastaus: Hakijalla ei ole huomautettavaa lausunnosta.

#### *Asia 8 Luvan voimassaoloaika*

Luvan voimassaolon osalta ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat vastuualue viittaa Nummenpään kallionottoaluetta koskeviin Turun hallinto-oikeuden 3.9.2013 n:o 13/0221 ja Korkeimman hallinto-oikeuden päätöksiin 19.9.2014 dnro 3037/1/13 ja toteaa, ettei erityisiä syitä luvan myöntämiseen yli 10 vuodeksi edelleenkaan ole. Ottaminen ei kohdistu voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle.

Vastaus: Hakija esittää, että lupa-ajaksi myönnetään 20 vuotta. Maa-aineslain 10 §:n 2 momentin

mukaan lupa voidaan myöntää kalliokiviaineksen louhintaan 20 vuoden ajaksi:

”Erityisistä syistä lupa voidaan kuitenkin myöntää pitemmäksi ajaksi, kuitenkin enintään viideksitoista vuodeksi, ja kalliokiven louhinnan osalta enintään 20 vuodeksi, jos se hankeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin aineiden ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle.” Turun hallinto-oikeus on vuonna 2013 perustellut lupa-ajan

lyhentämistä sillä, ettei aiemman maa-ainesluvan aikana otetun maa-aineksen kokonaismäärään perustuen ole tarpeen myöntää 20 vuoden lupaa. Menneellä maa-aineslupakaudella alueelta on louhittu vuosittain keskimäärin noin 9 000 m<sup>3</sup>kr, eikä määrän arvioida muuttuvan nyt haettavallakaan lupakaudella. Suunnitelma-alueella on kuitenkin suuret kiviainesvarannot, jotka olisivat kestävän kehityksen mukaisesti kannattavaa hyödyntää vain todelliseen tarpeeseen. Lisäksi varanto on järkevää hyödyntää kokonaisuudessaan uusien louhosalueiden avaamisen sijaan. Alueen nyt haettavan kiviaineksen kokonaismäärää ei todennäköisesti voida hyödyntää kokonaisuudessaan kymmenen lupavuoden aikana.

Alue on oikeusvaikutuksettomassa yleiskaavassa maa-ainestenottoon soveltuvaa aluetta. Suunnitelma-alueen lähialueen maankäyttö ei ole oleellisesti muuttunut kaavan voimaantulon ajankohdasta (vuonna 1995), eikä maankäytön arvioida oleellisesti muuttuvan tulevienkaan kahden vuosikymmenen aikana.

Hakija katsoo, että luvan myöntämiselle on kiviainesvarannon suuruuteen ja vuosittaiseen ottamismäärään perustuen erityinen syy. Lisäksi hakija ei näe maankäytöllistä estettä luvan myöntämiselle 20 vuoden ajaksi.

#### *Asia 9 Lupapäätöksestä ilmoittaminen*

Lupapäätöksestä on viivytyksettä ilmoitettava MAL 19 §:n edellyttämällä tavalla. Ilmoitukseen on liitettävä kaikki ne päätökseen liittyvät asiakirjat (myös täydennetyt), jota MAL 20 §:n mukaisen muutoksenhakumahdollisuuden mahdollinen käyttö asiassa edellyttää. Lisäksi Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää lupaviranomaista ilmoittamaan ottamislupaa koskevat tiedot sähköisellä lupapäätöslomakkeella, joka löytyy osoitteesta: [https://anon.ahtp.fi/\\_layouts/Lomake.ashx?LomakeID=10045](https://anon.ahtp.fi/_layouts/Lomake.ashx?LomakeID=10045).

Ainakin ottamissuunnitelman nykytilanteen ja lopputilanteen kartat suositellaan skannattaviksi lomakkeen liitetiedostoksi. Lomakkeen huolellinen täyttäminen on tärkeää, koska sähköisen tiedonsiirron kautta valtakunnallista maa-ainesluparekisteriä hyödynnetään mm. paikkatietoaineistoissa (koordinaattitiedot), maa-ainesluvan haltijoiden vuosittaisten ilmoituspyyntöjen lähettämisessä sekä myös kuntien lupa- ja valvontaviranomaisen apuvälineenä.

Vastaus: Hakijalla ei ole huomautettavaa lausunnosta.

#### *Asia 10 Maankaatopaikka*

Alueelle on myönnetty edellinen ympäristölupa kallion louhintaan ja murskaukseen 28.10.2009. Ottamissuunnitelman mukaan alueen itäpuolella samalla kiinteistöllä no puhtaiden maiden vastaanottoalue, mutta suunnitelmasta ei ilmene tietoja edellä mainitun ylijäämämaiden jätteenkäsittelyn ympäristöluvasta eikä loppusijoituspaikasta.

Vastaus: Maankaatopaikan ympäristölupa on Paimion kaupungin ympäristölautakunnan § 28 (13.4.2021) myöntämä. Lupa on myönnetty Soraliike Lehtovaara Oy:lle. Lupa on voimassa



30.9.2031 saakka. Sijainti näkyy kuvassa 1.

#### Varsinais-Suomen pelastuslaitos

Lupahakemuksen mukaisten tietojen perusteella kohteessa säilytettävien tai varastoitavien vaarallisten kemikaalien määrät eivät ylitä kemikaaliturvallisuuslaissa (390/2005) säädettyä vähäisen käsittelyn ja varastoinnin ilmoitusvelvollisuuden raja-arvoja.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä muiden vaarallisten kemikaalien säilytys ja varastointi alueella tulee kuitenkin järjestää siten, että kemikaalien pääsy maaperään, vesistöön ja pohjaveteen estetään soveltuvin vuodonhallintajärjestelyin. Kemikaalisäiliöt ja kemikaalien varasto- ja käsittelypaikat tulee sijoittaa tiiviille alustoille ja varustaa tarvittavin suoja-altain vuotojen tai ylitäyttöjen leviämisen estämiseksi. Kohteessa tulee olla riittävä valmius ja varustus vuotojen torjuntaan ja talteenkeräämiseen.

Muilta osin Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen pelastusviranomaisella ei ole lausuttavaa lupahakemuksista.

Vastaus: Alueella voidaan säilyttää työkoneita ja laitteita varten polttoaineita alle 10 m<sup>3</sup> vetoisessa kaksoisvaippasäiliössä tai kiinteästi valuma-altaallisessa säiliössä. Säiliö varustetaan ylitäytönestimellä ja lukittavalla sulkuventtiilillä. Säiliö sijoitetaan maaperän ja pohjaveden suojaamiseksi tiivistetylle tukitoimintoalueelle.

Tukitoimintoalueella voidaan säilyttää vähäisiä määriä myös muita öljytuotteita lukittavissa säiliöissä. Tukitoimintoalueella säilytetään myös mahdollisesti syntyviä jätteitä. Öljytuotteita ei varastoida alueella, kun alueella ei ole louhinta-, murskaus- tai myyntitoimintaa. Tukitoimintoalueella säilytetään öljynimeyttämistä varten turvetta sekä työvälineitä öljyisen materiaalin keräämiseen.

Öljytuotteiden säilytyspaikkojen maarakenteet on tiivistetty siten, että ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estetty. Maa-perän ja pohjaveden suojelussa noudatetaan valtioneuvoston asetusta 800/2010. Asetuksen mukaan tukitoimintoalueen tulee olla nesteitä läpäisemätön sekä reunoiltaan korotettu.

#### **ASIAN RATKAISU**

Paimion kaupungin ympäristölautakunta myöntää Leena ja Osmo Vähä-Piikkiölle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen luvan kiviaineksen murskaukseen ja louhintaan kiinteistöllä Nummenpää 577-467-1-18.

Lupa myönnetään tämän päätöksen lupamääräysten mukaisesti ja muilta osin hakemuksen ja siihen liitettyjen asiakirjojen mukaisesti:

## Lupamääräykset

### *Yleiset lupamääräykset*

1. Kokonaisottomäärä saa olla enintään 85 550 k-m<sup>3</sup> ja kiviaineksen vuosittainen ottomäärä on 8 550 k-m<sup>3</sup>. Lupa myönnetään 10 vuodeksi.
2. Ottamisalueelle ei saa tuoda ottamisalueen ulkopuolelta kiviainesta murskattavaksi.  
  
Laitoksella saa hakettaa vain alueen pintamaiden kuorinnasta mahdollisesti syntyviä oksia, risuja yms. Alueelle ei saa tuoda muualta puuainesta hakettavaksi.
3. Ennen tämän luvan mukaista toiminnan aloittamista alueella on suoritettava aloitustarkastus. Aloitustarkastus pyydetään valvontaviranomaiselta.

### *Maa-ainesten ottaminen, louhinta ja kiviaineksen murskaus*

4. Kalliokiviainesta saa ottaa hakemukseen liitettyjen 14.10.2021 päivättyjen piirustusten "Nykytilanne" ja "Lopputilanne" (mittakaava 1:2500, piir.nrot 001 ja 002) jotka ovat myös tämän päätöksen liitteinä. Lisäksi tulee noudattaa 14.10.2022 päivättyjä pituus- ja poikkileikkauksia (mittakaava 1:1000, piir.nro 003).
5. Alin sallittu kaivussyvyys on +47,0 m (N2000). Ottamisalueelle on merkittävä riittävä määrä kiinteitä korkeuspisteitä. Korkeuspisteiden on oltava maastossa havaittavissa koko ottamistoiminnan ajan.
6. Ottamisalueen rajat on oltava merkittynä maastoon selvästi erottuvalla merkillä (esim. kepit, nauhat) koko ottamistoiminnan ajan. Työmaa-alueesta on varoitettava varoituskyltein.
7. Asiaton pääsy toiminta-alueelle on estettävä lukittavalla puomilla, kun alueella ei ole toimintaa.
8. Työnaikaiset sekä lopulliset yli 1,5 m korkeat loiventamattomat kallio- tai maaleikkaukset on suojattava leikkauksen yläreunaan sijoitettavilla kiinteällä aidalla tai maa -tai kivivalleilla. Yli 3 metriä korkeat ottorintaukset on suojattava kiinteällä aidalla.
9. Ottamistoiminnan tulee olla 30 metrin etäisyydellä naapurikiinteistön rajasta. Etäisyydestä voidaan poiketa naapurikiinteistön kanssa tehdyllä kirjallisella sopimuksella.
10. Toiminnanharjoittajan on suunnitelmallisesti estettävä ja torjuttava mahdolliset sortumat ja kiviainestuotteiden välivarastokasoista ja kasaamisesta aiheutuvat haitat ja vaaratilanteet alueella.

### *Toiminta-ajat*

#### 11. Toiminnassa on noudatettava seuraavia toiminta-aikoja

<b>murskaus</b>	ma-pe klo 7-22
<b>poraaminen</b>	ma-pe klo 7-21
<b>rikotus</b>	ma-pe klo 8-18
<b>räjyttäminen</b>	ma-pe klo 8-18
<b>kuormaaminen ja kuljetus</b>	ma-pe klo 6-22 ja la 8-18

Lisäksi kaikki yllä olevat toiminnot ovat kielletty arkipyhinä ja sunnuntaisin ympäri vuoden. Kuormaamista ja kuljetusta saa tehdä lauantaisin klo 8-18 vain poikkeustapauksissa.

### *Pintavesiä koskevat määräykset*

12. Ottamisalueelle muodostuvat vedet on kerättävä yhteen hallitusti ja johdettava hakemuksessa esitetyn painanteen kautta lampeen ja siitä maastoon siten, ettei niistä aiheudu haittaa tai vahinkoa, tai virtausreitit varrella olevien maiden vettymistä tai muuta vahinkoa ympäristölle, maanomistajille, pohja- tai pintavesille tai niiden eliöstölle.

Mikäli painanteeseen kertyy lietettä, on se poistettava säännöllisin väliajoin. Lammen ja painanteen toimivuus on varmistettava riittävällä kunnossapidolla.

### *Melua ja tärinää koskevat määräykset*

13. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ylittää melutason ohjearvoista annetussa valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja.
14. Murskaamon melua on torjuttava koteloinein, murskaimen syöttösuppilon kumituksin tai muilla vastaavilla ääniteknisesti parhailla meluntorjuntatoimilla. Melusteet on rakennettava melulähteen välittömään läheisyyteen. Porauksessa on käytettävä vaimennettua porausvaunua.
15. Räjätystyöt on mitoitettava ja räjäytysaineet valittava siten, että räjäytyksistä ja niistä aiheutuvasta tärinästä ei aiheudu vahinkoa tai haittaa alueen ulkopuolisille kiinteistöille, muulle ympäristölle tai asuin- ja muille rakennuksille ja että räjäytyksistä aiheutuva meluhaitta minimoidaan. Tärinää on tarvittaessa mitattava valvontaviranomaisen niin edellyttäessä.
16. Louhinta- ja murskauslaitoksen sekä muiden työmaatoimintojen aiheuttamaa melua on tarvittaessa mitattava lähtömelun lisäksi lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Ennen mittauksia tulee tehdä melunmittaus suunnitelma, joka on

toimitettava viimeistään kuukautta ennen mittausta Paimion kaupungin ympäristövalvontaviranomaiselle.

Mikäli mittausraportti osoittaa, että raja-arvot ylittyvät lähimmissä häiriintyvissä kohteissa, on toiminnanharjoittajan laadittava ja toimitettava valvontaviranomaiselle suunnitelma, jossa esitetään meluntorjunnan toteuttamistoimenpiteet tilanteen korjaamiseksi.

Melumittauksia on suoritettava uudestaan valvontaviranomaisen niin edellyttäessä.

*Ilmapäästöjä koskevat määräykset*

17. Ilmapäästöjen osalta toiminnanharjoittajan on noudatettava ilmanlaadusta annetussa valtioneuvoston asetuksessa (79/2017) annettuja raja-arvoja ilman epäpuhtauksille.

18. Toiminnasta ei saa aiheutua pölyhaittaa suunnitelma-alueen ulkopuolelle.

Pölyn joutumista ympäristöön on estettävä kastelemalla, koteloimalla päästölähteet kattavasti ja tiiviisti, säätämällä kuljettimelta putoavan kiviaineksen putoamiskorkeutta tai käyttämällä muuta pölyntorjunnan kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa, kuten pölynkeräyslaitteita.

Ottamisalueen reuna-alueiden puustoa tulee säilyttää pölyn ja melun leviämisen vähentämiseksi.

19. Pölypäästöjä lisäävän häiriön sattuessa on laitoksen päästöjä aiheuttava toiminta keskeytettävä, kunnes järjestelmä on korjattu tai häiriö on poistettu.

20. Kiven porauksessa syntyvän pölyn leviämistä on estettävä porausvaunujen pölynkeräyslaitteistolla tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa.

*Polttoaineita ja muita kemikaaleja koskevat määräykset*

21. Ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, että maa- tai kallioperään tai pohja- tai pintaveteen ei pääse ympäristölle haitallisia aineita.

22. Kaivualueella saa säilyttää poltto- ja voiteluaineita vähäisessä määrin. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksivaippaisia tai kiinteästi valuma-altaallisia ja katettuja ja niissä on oltava ylitäytönestinjä ja lukittava sulkuventtiili. Voiteluaineet on säilytettävä lukitussa tilassa, jossa on vähintään säilytysastioiden tilavuutta vastaava suoja-allas. Poltto- ja voiteluaineita saa säilyttää alueella ainoastaan töiden aikana.

23. Työkoneiden ja varastointisäiliöiden säilytyspaikat sekä tankkauspaikka on sijoitettava tiiviille alustoille ja varustettava siten, että mahdollinen vuoto pystytään

keräämään talteen. Koneiden ja laitteiden huollot tulee tehdä ensisijaisesti alueen ulkopuolella. Koneita ei saa pestä alueella.

24. Tankkauksessa on noudatettava erityistä varovaisuutta. Alueella on pidettävä imeytysainetta mahdollisen vahingon varalta. Mahdolliset vuotaneet aineet on kerättävä talteen viipymättä. Mahdollisesta öljyvahingosta on ilmoitettava välittömästi pelastuslaitokselle.
25. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia polttonestesäiliöiden ja niihin liittyvien laitteistojen sekä työkoneiden kunnosta ja toimivuudesta kaikissa olosuhteissa. Mahdolliset viat tai puutteet tulee korjata viipymättä.

#### *Jätteitä koskevat määräykset*

26. Toiminnan jätehuolto on järjestettävä siten, ettei siitä aiheudun ympäristön roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumista eikä haittaa terveydelle tai ympäristölle. Jätteet tulee toimittaa säännöllisin väliajoin käsiteltäväksi vastaanottajalle, jolla on siihen asianmukainen lupa.

Roskaantumisen ja maaperän, pinta- ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi suunnitelma-alueelle ei saa tuoda toimintaan kuulumatonta jätettä tai maa-ainesta varastoitavaksi.

27. Toiminnanharjoittajan on noudatettava alueellisia jätehuoltomääräyksiä.
28. Työmaan sosiaalitulojen jätevesien käsittelyssä on noudatettava valtioneuvoston asetusta talousjätevesien käsittelystä viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla (157/2017).

#### *Jälkikäyttö ja maisemointi*

29. Jälkihoitotoimenpiteet on suoritettava luvan voimassaolon aikana. Alueen tasauksessa, muotoilussa ja viimeistelyssä saa käyttää vain pilaantumattomia kivennäis- ja humusmaita. Ottamisen päätyttyä ja mahdollisuuksien mukaan jo aiemmin luvan aikana aluskasvillisuutta on palautettava ja aluetta metsitettävä. Maisemointisuunnitelma tulee esittää Paimion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään vuotta ennen toiminnan päättymistä.

Alueen maisemoinnissa tulee ensisijaisesti hyödyntää alueelta kuoritut pintamaat. Luiskat on muotoiltava vähintään kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi siten, että alue soveltuu korkeussuhteiltaan ympäröivään maastoon. Lisäksi alueen turvallisuus tulee varmistaa.

#### *Toiminnan tarkkailua koskevat määräykset*



30. Luvan saajan on tarkkailtava pintavettä seuraavalla tavalla. Pinnankorkeustulokset tulee esittää korkeusjärjestelmässä N2000.

Pintavedet

Louhoksesta poisjohdettavasta vedestä otetaan vesinäyte kerran vuodessa keväällä tai syksyllä ylivirtaamakausina. Hakemuksessa esitetty painanne, josta näyte otetaan, on merkittävä. Näyte otetaan mahdollisuuksien mukaan pumppauksen jälkeen. Näytteestä analysoidaan kiintoaine, pH, sameus, sähkönjohtavuus, kokonaisfosfori, ammoniumtyppi (NH<sub>4</sub>-N), nitraattityppi (NO<sub>3</sub>), nitriitti (NO<sub>2</sub>), CODMn, kokonaistyyppi, öljyhiilivetyjakeet (C10-C40).

Näytteenotossa tulee käyttää sertifioitua näytteenottajaa ja näytteet on analysoitava akkreditoidussa laboratoriossa.

31. Tarkkailutulokset tulee toimittaa vuosittain yhteenvetoreportissa helmikuun loppuun mennessä Paimion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

*Häiriötilanteet ja muut poikkeukselliset tilanteet sekä riskien hallinta*

32. Poikkeavista päästöistä ja muista ympäristöön vaikuttavista vahinko- ja häiriötilanteista on ilmoitettava viipymättä Paimion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä välittömästi toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen estämiseksi. Mikäli päästöistä voi aiheutua vaaraa ihmisten terveydelle, on ilmoitus tehtävä Paimion kaupungin terveydensuojeluviranomaiselle. Öljyvahingoista on ilmoitettava viipymättä suoraan pelastusviranomaiselle.

*Valvontaa koskevat määräykset/ Kirjanpito ja raportointi*

33. Toiminnanharjoittajan on tehtävä vuosittain tammikuun loppuun mennessä kirjallinen ilmoitus maa-ainesten osalta irrotetusta ottamismäärästä ja -laadusta NOTTO-tietojärjestelmään.
34. Kalliokiviaineksen louhinnasta ja murskauksesta sekä toimintoihin liittyvistä ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tapahtumista on pidettävä käyttöpäiväkirjaa.
35. Toiminnanharjoittajan on vuosittain toimitettava edellisen vuoden tiedot toiminnasta viimeistään helmikuun loppuun mennessä. Yhteenvedossa tulee ilmoittaa ainakin seuraavat asiat:
- louhitun ja murskatun kiviaineksen määrä (m<sup>3</sup>/a ja t/a)
  - poiskuljetetun kivimurskeen määrä (m<sup>3</sup>/a ja t/a)
  - louhinnan ja murskauksen toteutumisaajat

- käytettyjen polttoaineiden kulutus- ja laatutiedot
- käytettyjen räjäytysaineiden määrä
- varastossa olevien kemikaalien määrä ja laatu
- toiminnasta syntyneiden jätteiden laatu, määrä ja toimituspaikka
- tiedot ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriötilanteista ja onnettomuuksista (syy, kesto, arvio päästöjen vaikutuksista, suoritettut toimenpiteet)
- päästöt ilmaan ja päästöjen laskentatavat
- raskaan liikenteen määrä vuodessa
- tiedot vuoden lopussa alueella sijaitsevan irrotetun kiven, murskeen määrästä

36. Toiminnalla on oltava koko toiminnan ajan vastuuhenkilö, jonka yhteystiedot on toimitettava Paimion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

*Toiminnan muuttaminen, lopettaminen tai toiminnanharjoittajan vaihtuminen*

37. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä, lopettamisesta tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava viipymättä kirjallisesti Paimion kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

*Vakuuden määrääminen*

38. Hakijan on toimitettava Paimion kaupungin ympäristölautakunnalle hyväksyttävä vakuus (47 251 €) ennen tämän lupapäätöksen mukaisen toiminnan aloittamista.

Vakuuden on oltava voimassa siihen asti, kunnes kaikki tässä päätöksessä edellytetyt toimenpiteet on suoritettu hyväksytysti lopputarkastuksella.

## **HAKEMUKSEN JA OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA ASIANOSAISTEN KUULEMISESTA SUORITETTAVAT MAKSUT**

Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja kuulemisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maa-ainestaksaan perustuvat maksut:

- 2000 € (perusmaksu, 2a.1 §, 1 mom.)
  - $0,011\text{€} * 85\,500\text{ m}^3 + 100\text{ €} * 7\text{ ha} = 1640,50\text{ €}$  (ottoon perustuva maksu, 2.1 §)
  - 250 € (hakemus alle 500 m päässä lähimmästä asuinrakennuksesta, 2a.1 §, 3 mom.)
  - 200€ (harkinta toiminnan aloittamisesta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa, 2.9 §, 1 mom.)
- = 4090,50 €

Kuuleminen: 12 asianosaista \* 70€ = 840 € (4.1. §)

Yhteensä: 840 € + 4090,50 € = 4930,5 €

## PERUSTELUT

### Lupaharkinnan perustelut ja luvan myöntämisen edellytykset

Kun toimintaa harjoitetaan tässä päätöksessä ja lupahakemuksessa esitetyllä tavalla ja noudatetaan annettuja määräyksiä, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain, maaineslain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset sekä ne vaatimukset, jotka luonnonsuojelulaissa ja sen nojalla on säädetty.

Toimittaessa tämän päätöksen mukaisesti laitoksen toiminnasta ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityistä luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta. Toiminta täyttää jätelain vaatimukset jätteen hyödyntämisestä ja käsittelystä. Määräyksiä annettaessa on otettu huomioon toiminnan aiheuttama pilaantumisen todennäköisyys ja onnettomuusriski.

Hakemuksen mukainen kallion louhinta ja murskaus sijaitsee vanhalla kivenottoalueella, jossa on ollut ottotoimintaa jo usean lupakauden ajan. Lähin vakituinen asuinkiinteistö sijaitsee noin 450 metrin päässä suunnitelma-alueen rajasta länsi-luoteeseen. Suunnitelma-alueen rajasta lähimpiin ottamistoiminnan kanssa samalla kiinteistöllä olevaan kahteen rakennukseen on noin 90 ja 100 metriä.

Valtioneuvoston asetuksessa 800/2010 ja annetun asetuksen muuttamisesta (VNA 314/2017) on säädetty normitasoisesti kivenlouhimoille, muulle kivenlouhinnalle ja murskaamoille vähimmäisvaatimuksia mm. toiminnan sijoittumisesta, ilmaan joutuvien päästöjen ja niiden leviämisen rajoittamisesta, ilmanlaadusta ja meluntorjunnasta, työvaiheiden aikarajoista, maaperän ja pohjaveden suojelusta, jäte- ja hulevesistä sekä tarkkailusta.

Näitä asetuksen vähimmäisvaatimuksia on käytetty tämän luvan lupamääräysten perusteena. Asetusta tiukempia lupamääräyksiä ei kuitenkaan ole ollut perusteltua asettaa. Asetuksen mukaisesti toiminta, myös kuormaus ja kuljetus, on kielletty arkipyhinä ja sunnuntaisin.

Hakijan teettämässä meluselvityksessä on mitattu toiminnasta aiheutuvaa melua yhteensä kuudessa eri pisteessä. Meluselvityksen mukaan murskaustoiminnan äänet eivät missään mittauspisteessä ylittäneet ohjearvoja.

### Vastaus lausuntoihin ja esitettyihin muistutuksiin

Pelastusviranomaisen lausunto on otettu huomioon mm. lupamääräyksissä 21, 23 ja 24. Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunto on otettu huomioon lupamääräyksissä 1,8,12,21,29 ja 30.

## Lupamääräysten yksityiskohtaiset perustelut

### *Lupamääräys 1*

Lupamääräyksellä varmistetaan, että maa-ainesta otetaan hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Lupa myönnetään 10 vuodeksi haetun 20 vuoden sijaan.

Maa-aineslain § 10 mukaan kalliokiven louhinnan osalta lupa voidaan myöntää enintään 20 vuodeksi, jos se hankkeen laajuuteen, esitetyn suunnitelman laatuun ja muihin aineiden ottamisessa huomioon otettaviin seikkoihin nähden katsotaan sopivaksi. Erityisenä syynä voidaan pitää myös sitä, että ottaminen kohdistuu maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaisessa voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle. (23.6.2005/468). Hevonpään-Nummenpään osayleiskaava on oikeusvaikutuksen, jolloin luvalla ei löydy kaavojen, alueen laajuuden tai muut seikat huomioon ottaen erityisiä perusteita myöntää sitä pidemmäksi aikaa kuin 10 vuodeksi. Lisäksi määräyksessä on otettu huomioon Varsinais-Suomen ELY-keskuksen lausunto.

Edellisestä Paimion ympäristölautakunnan myöntämästä maa-ainesluvasta valitettiin Turun hallinto-oikeuteen (Turun HAO) ja vielä korkeimpaan hallinto-oikeuteen (KHO). KHO piti Turun HAO päätöksen voimassa, jossa myönnettyä 20 vuoden ottamisaikaa lyhennettiin 10 vuoteen sillä perusteella, ettei ottaminen kohdistu voimassa olevassa maakuntakaavassa tai oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa maa-ainesten ottamiseen varatulle alueelle. 20 vuoden lupa-ajan myöntämiselle ei KHO:n mukaan ole erityisiä syitä. Turun HAO on perustellut ottamisaikaa myös sillä, että edellisen 10 vuoden aikana maa-ainesta otettiin sama kokonaismäärä, kuin mihin valituksenalaisella päätöksellä oli myönnetty lupa, joten 20 vuoden ottamisaika ei siten ole tarpeen hankkeen laajuuteen nähden. Hakemuksen mukaan vuosittaiseen ottomäärään ei ole suunniteltu merkittävää muutosta aiempaan nähden. Sama peruste pätee tämän luvan myöntämisen suhteen.

Ottamisaika on rajattu 10 vuodeksi, joten sen perustella haettu kokonaisottomäärä 171 000 m<sup>3</sup> on puolitettu 85 500 m<sup>3</sup>:n. Vuosittainen ottomäärä ei muutu hakemuksen mukaisesta.

### *Lupamääräys 2.*

Muun kiviaineksen tuonti murskattavaksi sekä puuaineksen tuonti alueelle haketettavaksi ulkopuolelta on kielletty, koska ulkopuolisen materiaalin käsittely alueella saattaisi aiheuttaa mm. lisähaittoja asutukselle ja ympäristölle lisääntyvien toiminta-aikojen myötä.

### *Lupamääräys 3*

Aloitustarkastuksella varmistetaan, että ennen toiminnan aloittamista koskevat lupaehdot on täytetty. Näitä on mm. ottamisalueen merkitseminen maastoon ja vakuuden asettaminen hyväksytysti. (MAA § 7)

*Lupamääräykset 4-6*

Ottamisalueen sekä korkeuskiintopisteiden merkitsemisestä annettu määräys on tarpeen, jotta pystytään varmistumaan, että toiminta pysyy lupapäätöksessä määrättyllä alueella ja että louhinnan etenemistä voidaan helposti seurata ja valvoa korkeuspisteiden avulla. Varoituskylteillä varoitetaan työmaa-alueesta ulkopuolisia.

*Lupamääräykset 7-8*

Estämällä asiattomien pääsy toiminta-alueelle ehkäistään alueen roskaantumista ja muuta haittaa sekä ympäristön pilaantumisen vaaraa. Lisäksi lupamääräyksillä pyritään estämään merkinnöin ja aitauksin asiattomien pääsy paikkoihin, joihin liittyy putoamisvaaraa. Jyrkistä seinämistä ei saa aiheutua sortumavaaraa tai muuta riskiä ihmisille tai eläimille.

*Lupamääräys 9*

Ympäristöministeriön laatiman ”Maa-ainesten ottaminen – opas aineiden kestäväan käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24” suosituksen mukaan ottamistoimintaa ei saa ulottaa lähemmäs kuin 30 metrin etäisyydelle naapurikiinteistön rajasta.

*Lupamääräys 10.*

Kiviainestuotteiden välivarastoinnin alueella on oltava suunnitelmallista eikä siitä saa aiheutua vaaraa tai haittaa ympäristölle tai alueella työskenteleville esimerkiksi välivarastokasojen sortumisen vuoksi.

*Lupamääräys 11*

Laitoksen toiminta-ajat on määrätty valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vähimmäisvaatimusten mukaisesti siten kuin asetuksessa säädetään, koska toiminta sijaitsee melulle alttiista kohteista alle 500 metrin päässä (lähin vakituinen asunto sijaitsee noin 450 metriä suunnitelma-alueesta luoteeseen). Toiminnaksi lasketaan muukin ottamisalueen toiminta, kuin vain murskaus.

Lauantaina tapahtuvan kuormaamisen ja kuljetuksen mahdollistavia toimia ovat mm. työmaat, joissa kiveä on pystyttävä toimittamaan normaalista poiketen, tai kotitalouksien rakennustoiminnan vuoksi. Louhokselle johtavan tien alkupäässä on asutusta, joten lauantaicin tapahtuvaa kuormausta ja kuljetusta on perusteltua rajata aamusta ja vain poikkeustilanteisiin.

*Lupamääräys 12*

Toiminta-alueelta tulevista pintavesistä ei saa aiheutua haittaa pohjavedelle, vesistölle eikä ympäristölle. Lammen ja painanteen kunnossapitovelvoite edesauttaa pintavesistä mahdollisesti aiheutuvan haitan ehkäisemistä esim. ojissa tai vesistöissä.



#### *Lupamääräykset 13 -14*

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista on pohjana melua koskeville lupamääräyksille.

Toiminnasta on teetetty vuonna 2007 meluselvitys, jonka mukaan toiminta voidaan järjestää siten, että melutaso ei ylitä ohjearvoja lähimmillä asuinkiinteistöillä.

Louhinnan etenemisen suunnittelulla voidaan ehkäistä kohtuuttomien meluhaittojen aiheutumista alttiisiin kohteisiin, kuten asuin- ja vapaa-ajanrakennuksiin.

#### *Lupamääräys 15*

Toiminnan aiheuttamasta tärinästä ei saa aiheutua haittaa ympäristölle eikä ympäröiville asuin- ja muille kiinteistöille. Räjähdyksistä ympäristöön aiheutuva tärinää voidaan vähentää oikealla työn suorituksella ja räjäytysten huolellisella suunnittelulla. Tärinämittauksia on suoritettava, jos epäillään että tärinästä saattaa aiheutua haittaa tai vahinkoa lähialueen kiinteistöille.

#### *Lupamääräys 16*

Lupamääräys on annettu hakemuksen mukaisesti. Lupamääräyksellä toiminnanharjoittajan on osoitettava tarvittaessa mittauksin, että meluntorjuntatoimenpiteet ovat riittävät. Mikäli alueelta tulee valituksia meluhaitoista, on valvontaviranomaisella oikeus määrätä toiminnanharjoittaja mittamaan toiminnasta aiheutuva melu ulkopuolisella asiantuntijalla.

Melumittaussuunnitelma on esitettävä valvontaviranomaiselle etukäteen, jotta voidaan varmistua, että mittaukset suoritetaan asianmukaisesti ja riittävän kattavasti.

#### *Lupamääräykset 17 -20*

Lupamääräyksissä esitetyt erilaiset käytännön toimet hiukkaspäästöjen ehkäisemiseksi ovat perusteltuja toiminnan ilmapäästöjen rajoittamiseksi. Ilmapäästöjen ehkäisemiseen ja torjuntaan laitoksella tulee kiinnittää erityistä huomiota, jotta valtioneuvoston asetuksen 79/2017 sisältämiä raja-arvoja ei ylitetä. Määräykset ilmapäästöjen ehkäisemiselle on annettu valtioneuvoston asetuksen 800/2010 vähimmäisvaatimusten mukaisesti, kun asutusta sijaitsee alle 500 metrin päässä murskaamosta.

Mikäli valvontaviranomainen myöhemmin louhinnan edetessä päätyy velvoittamaan toiminnanharjoittajan teettämään pölymittauksia (esim. jos asukkailta tulee runsaasti yhteydenottoja pölyhaitoista tai on epäily, että raja-arvot ilman epäpuhtauksille ovat lähimmissä häiriintyvissä kohteissa vaarassa ylittyä), tulee mittausten avulla selvittää toiminnan aiheuttamaa hiukkasten kokonaisleijumaa lähimmillä häiriintyvillä kohteilla. (YSL 7 §, 49 §, 52 §, NaapL 17 §, VNA 800/2010 4 §, 5 §, VNA 79/2017)

Kuormattavan ja murskauslaitteiston kuljettimelta varastokasaan putoavan kiviaineksen pölyämistä on estettävä säätämällä putoamiskorkeus mahdollisimman pieneksi, kiinnittämällä murskauslaitteiston kuljettimien päähän pölyämistä estävät suojat tai käyttämällä muuta pölyn leviämisen estämisen kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa pölyhaittojen vähentämiseksi. Varastokasat ja ajoneuvojen kuormat on tarvittaessa kasteltava.

#### *Lupamääräykset 21-25*

Kun alueella säilytetään kaivualueella poltto- ja voiteluaineita vain vähäisessä määrin, pystytään ennalta ehkäisemään vahinkotilanteita, joita alueella liikkuvat koneet ja laitteet voivat aiheuttaa esim. törmäämällä kemikaalien varastointisäiliöihin.

Kemikaalit voivat ympäristöön päästessään aiheuttaa monenlaista ympäristön pilaantumisen vaaraa. Onnettomuuksien ennaltaehkäisemiseksi tulee kemikaalien varastoinnissa noudattaa kyseisten aineiden käyttöturvallisuustiedotteissa annettuja määräyksiä. Luvatonta käyttöä ja ilkivaltaa estetään säilyttämällä esim. voiteluöljyt ja muut kemikaalit lukittavassa tilassa ja lukitsemalla pistoolit niinä aikoina, kun alueella ei ole valvontaa. Ylitäytönestimellä ehkäistään onnettomuuden aiheuttamaa vaaraa säiliöiden täytön yhteydessä.

Poltonesteiden aiheuttamien onnettomuuksien ennaltaehkäisemiseksi on erityisen tärkeää, että säiliöt, joissa niitä varastoidaan ovat kaikissa tilanteissa turvallisia ja käyttökuntoisia. Mahdolliset viat tulee tämän vuoksi korjata viipymättä. Kun öljytuotteet käsitellään tiiviin alustan päällä, pienet vuodot eivät pääse maaperään, vaan ne voidaan helposti imeyttää ja poistaa alueelta.

Vahinkojen ja onnettomuuksien varalta tulee laitoksella olla välittömästi saatavilla materiaalia ja välineitä torjuntatoimiin. Vahinkojen laajuutta voidaan pienentää huomattavasti, kun saatavilla on imeytysmateriaalia.

Lupamääräyksissä on otettu huomioon Varsinais-Suomen Pelastuslaitoksen antama lausunto.

#### *Lupamääräykset 26-28*

Jätteiden hallitsemattomasta käsittelystä ja varastoinnista voi aiheutua niiden leviämistä ympäristöön ja siten edelleen roskaantumista, ympäristön epäsiisteyttä tai muuta ympäristön ja vesistön pilaantumisen vaaraa. Jätteiden asianmukaisen käsittelyn varmistamiseksi on jätteiden luovuttaminen sallittu ainoastaan jätelain 15 §:ssä mukaisesti hyväksytyille vastaanottajille. Mahdollisesti alueella sijaitseva jätevesien umpisäiliö on tyhjennettävä säännöllisesti maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

#### *Lupamääräys 29*

Kaivannaisjätteitä koskevat määräykset niiden hyödyntämisestä alueen maisemoinnissa perustuu ympäristönsuojelulain 113 ja 114 §:iin sekä valtioneuvoston asetukseen 800/2010 11 §.

Määräys on annettu, jotta alueen jatkokäyttö on suunnitelmallista. Maa-aineslain 10 §:n ja asetuksen 926/2005 8 §:n mukaan luvan haltijan on toteutettava luvan edellyttämät jälkihoitotoimenpiteet luvan voimassaolon aikana. Koska ottamistoiminnan päätyttyä alueen jatkokäytöstä ei ole täyttä varmuutta, on tarkennettu maisemointisuunnitelma esitettävä ajoissa valvontaviranomaiselle. Tällä voidaan varmistua, että maisemointi on alueen jatkokäytön kannalta asianmukaista. Metsityksen onnistumiseksi louhoksen pohjalle on tarvittaessa laitettava riittävä maakerros, mikäli ottamisalueen pohja maisemoidaan. Luiskien ja pohjan rakentamisessa on käytettävä alueelle sopivaa maa-ainesta ja luiskien vähimmäiskaltevuutta koskeva määräys on annettu, jotta parannetaan kasvillisuuden kasvuolosuhteita ja varmistutaan alueen jatkokäytön turvallisuudesta.

#### *Lupamääräykset 30-31*

Ympäristönsuojelulain 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on oltava riittävän selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista.

Määräykset toiminnan tarkkailemiseksi on annettu, jotta pystytään seuraamaan kallion louhinnan ja murskauksen mahdollisia vaikutuksia alueen ympäristöön, ilman laatuun, melutasoihin sekä pinta- ja pohjaveden laatuun.

Pintavesien tarkkailumääräyksellä toiminnanharjoittaja veloitetaan seuraamaan toimintansa vaikutuksia säännöllisesti. Ottamisalueen pintavesistä ei ole tehty vesientarkkailua aiemmin, joten vesientarkkailua on veloitettu tekemään aluksi vuosittain. Viranomaisen voi tarvittaessa hakemuksesta päättää tarkkailuvälin pidentämisestä.

#### *Lupamääräys 32*

Asianmukainen tiedonkulku mahdollisissa onnettomuustilanteissa taikka muissa poikkeuksellisissa tapauksissa on tärkeää, jotta tarvittaviin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä viipymättä. (YSL 42 §, 43 §, 46 §, JL 12 §, 118 §, VNA 179/2012, VNA 800/2010 12 §)

#### *Lupamääräykset 33-35*

Kirjanpito- ja raportointimääräykset on annettu, jotta valvontaviranomainen saa säännöllisesti riittävät tiedot laitoksen toiminnan valvontaa varten. Saamiensa tietojen avulla valvontaviranomainen voi seurata laitoksen toiminnan lain- ja luvanmukaisuutta sekä mahdollista luvan tarkistamisen tai uuden luvan hakemisen tarvetta.

#### *Lupamääräys 36*

Louhinnan ja murskaamon vastuuhenkilö edellytetään ilmoitettavaksi ympäristönsuojeluviranomaiselle ennen toiminnan aloittamista, jotta valvontaviranomaisen on tarvittaessa helppo tavoittaa ja ottaa yhteyttä heihin.

#### *Lupamääräys 37*

Toiminnan olennainen muutos voi edellyttää ympäristöluvan muuttamista ja siksi on tärkeää saada tieto muutoksista lupaviranomaisille. (YSL 29 §, 170 §).

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uusi haltija asettaa ennen aineiden ottamista 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden. Tällaiseen päätökseen ei sovelleta, mitä 13 §:ssä säädetään kuulemisesta ja 7 §:ssä sekä maa-ainasetuksessa säädetään lausuntojen hankkimisesta. (MAL § 13a)

Pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai lopettamisesta on ilmoitettava valvontaviranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi.

#### *Lupamääräys 38*

Lupaviranomainen voi määrätä, että ennen aineiden ottamista hakijan on annettava hyväksyttävä vakuus MAL 11 §:n nojalla määrättyjen toimenpiteiden suorittamiseksi. Vakuus perustuu Paimion ympäristölautakunnan 12.12.2017 § 139 hyväksymän maa-ainestaksan § 5. Taksan mukaiselle maksulle ei ole perusteita antaa maksun alentamista hakijan antamien perusteluiden mukaan. Hakemuksessa ja vastineessa hakija on todennut, että ottamisalueen pohjaa ei lähtökohtaisesti maisemoida kasvillisuudella ja jatkokäyttö tarkentuu vasta ennen ottamistoiminnan päättymistä. Perinteisesti maa-ainestenoitoalueiden pohja maisemoidaan metsätalouskäyttöön. Koska maa-ainestenoito toiminnan päätyttyä alueen käytölle ei ole varmaa jatkokäyttöä varastokenttänä, tulee ottaa huomioon, että alue voi jäädä myös metsätalouskäyttöön, jolloin se pitää metsittää ja pohjalle on laitettava vähintään riittävä maakerros. Lopputarkastus on suoritettava, jotta voidaan varmistua, että jälkihoitotoimenpiteet on suoritettu asianmukaisesti. (MAA 7 §)

### **LUVAN VOIMASSAOLO**

Lupa on voimassa päätöspäivästä 1.11.2022 lukien 10 vuotta.

### **TOIMINNAN ALOITTAMINEN**

Lupaviranomainen katsoo, että toiminnan aloittamiselle muutoksenhausta huolimatta on maa-ainelain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukainen perusteltu syy. Tämän lupapäätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, kun toiminta järjestetään lupapäätöksen määräysten mukaisesti.

Toiminnan aloittaminen ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa edellyttää, että

luvan saaja asettaa  $6100 \text{ €} * 6,46 \text{ ha} + 0,09 \text{ €} * 85\,550 \text{ m}^3 + 150 \text{ €} = 47\,251$  euron suuruinen vakuuden mahdollisten haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamiseksi lupapäätöksen kumoamisen tai muuttamisen varalta.

Muutoksenhakutuomioistuin voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

### SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Paimion kaupungin hallintosääntö 31.5.2017 § 37

Paimion kaupungin maa-ainestaksa 12.12.2017 § 130

Maa-aineslaki (555/1981) 1, 1a, 3, 4, 5–7, 10–16, 19–21, 23 §

Ympäristönsuojelulaki (YSL 527/2014 ja muutos 423/2015) 2, 5–12, 14–17, 19–20, 22–23, 27–29, 34, 39–46, 47a, 48–49, 52–54, 58, 62, 65–66, 70, 83–87, 92–94, 96, 134, 140–142, 158, 170, 172, 190–191, 198–199, 205, 209, 217 §, liite 1

Jätelaki (646/2011) 1, 6, 8, 12, 13, 16–17, 28, 29, 72, 91, 118–123, 126, 129 ja 141 §

Laki eräistä naapurussuhteista (26/1920) 17-18 §

VNA maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1–4, 6–9 §

VNA kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (800/2010)

VNA ympäristönsuojelusta (713/2014) 2–4, 6, 8, 11–15 ja 18–20 §

VN päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

VNA meluselvityksistä ja meluntorjunnan toimintasuunnitelmista

VNA kaivannaisjätteistä (190/2013) 1–4 §

VNA jätteistä (978/2021) 7–10 ja 33 §

VNA ilmanlaadusta (79/2017) 4 §

### Muutoksenhaku

Päätös annetaan 1.11.2022.

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.

Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta. Valitusosoitus on liitteenä.

Valitusoikeus on luvan hakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea sekä kunnanhallituksella ja viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua.

### Lupapäätöksestä tiedottaminen

#### Päätös

Hakija

Varsinais-Suomen ELY-keskus

Kunnan ympäristöterveydenhuolto (Liedon kaupunki)

Varsinais-Suomen pelastuslaitos



Ilmoitus päätöksestä

Asianosaiset

Päätöksestä tiedotetaan Paimion kaupungin nettisivuilla kohdassa Kuulutukset.