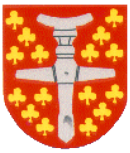


MAA-AINESTAKSA

MAA-AINEKSEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTAMISESTA JA MAA-AINESLUPA- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEN YHTEISKÄSITTELYSTÄ SEKÄ LUPIEN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT PAIMION KAUPUNGISSA



Sisällysluettelo

1 §	YLEISTÄ.....	3
2 §	MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTUSMAKSU	3
2a §	YHTEISKÄSITTELYSSÄ RATKAISTAVAN MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELYMAKSU	5
3 §	MAA-AINESLUVAN VALVONTAMAKSU	5
3a §	YHTEISKÄSITTELYLUVAN VALVONTAMAKSU	7
4 §	KUULEMINEN KOSKIEN MAA-AINESLUPAA JA YHTEISKÄSITTELYLUPAA	7
5 §	PÄÄTÖKSET VAKUUKSISTA KOSKIEN MAA-AINESLUPAA JA YHTEISKÄSITTELYLUPAA	8
6 §	HALLINTOPAKKOKEINOPÄÄTÖKSET MAA-AINES- JA YHTEISKÄSITTELY- LUPAPÄÄTÖKSISSÄ	9
7 §	LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13a §).....	9
8 §	MAKSUPERUSTEITA	9
9 §	MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO	10



1 § YLEISTÄ

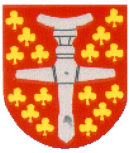
Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomaistehtävistä luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/1981) 23 §:n sekä maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 145 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

Maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristösuojelulain (YSL 527/2014) mukainen ympäristölupahakemus on maa-aineslain (MAL 555/1981 4a §) mukaan käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana. Yhteislupakäsittelyssä ratkaistavan ympäristölupahakemuksen käsittelystä ja ympäristöluvan mukaisen toiminnan valvonnasta luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan YSL 205 §:n perusteella MAL 23 §:n sekä MRL 145 §:n nojalla maksun kunnalle tämän taksan mukaisesti.

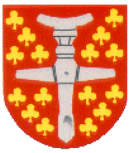
2 § MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMAN TARKASTUSMAKSU

Lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

2.1	Suunnitelmaa kohti	450 €
	+ ottamisalueen pinta-alan mukaan	100 €/alkava ha
	sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,011 €/m ³
	Kuitenkin vähintään	403 €
2.2	Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-ainesmäärän	
	muutosta kohti	400 €
	sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan	0,01 €/m ³
2.3	Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa	400 €
2.4	Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 500 000 m ³ ylittävältä osalta huomioon 50 %.	



- 2.5 Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 %, kuitenkin vähintään 400 €
- Tämän lisäksi peritään viranomaiselle mahdolliset muut asian käsittelystä aiheutuneet kustannukset kulujen mukaan.
- 2.6 Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan.
- Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta. 60 €/h
- Asian palautus uuteen käsittelyyn (ylemmän viranomaisen palauttaman asian uudelleen käsittely) kulut voimassa olevan taksan mukaan 60 €/h
- 2.7 Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 2 kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.
- 2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä tai luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Harkinta toiminnan aloittamiseksi ennen maa-ainesluvan lainvoimaiseksi tuloa lupakäsittelyn yhteydessä 200 €
- Harkinta toiminnan aloittamiseksi ennen maa-ainesluvan lainvoimaiseksi tuloa erillisellä hakemuksella 500 €
- 2.10 Erillisen jälkihoitosuunnitelman tarkastaminen 400 €
- 2.11 Erikseen hyväksyttävän valvonta-ohjelman tai tarkkailusuunnitelman tarkastaminen ja hyväksyminen 400 €
- 2.12 Lupa-ajan jatkaminen siten, että kokonaisajaksi tulee enintään kymmenen vuotta (MAL 10.3). Suunnitelmaa kohti 400 €
- 2.13 Maksuperusteiden mukaiset maksut on suoritettava, kun päätös on annettu, muiden kuin luvan yhteydessä perittyjen maksujen osalta maksu peritään, kun ko. viranomaistehtävä on suoritettu. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) 4 §:n 3 mom. mukaan.



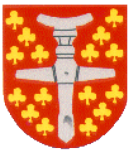
2a § YHTEISKÄSITTELYSSÄ RATKAISTAVAN MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELYMAKSU

2a.1	Yhteiskäsittelylupahakemusta kohti perusmaksu (lisäksi ottoon perustuva maksu)	2000 €
	Mikäli hakemus sijoittuu pohjavesialueelle tai muulle tärkeälle alueelle tai niiden läheisyyteen, lisätään maksuun	250 €
	Mikäli hakemus sijoittuu alle 500 m lähimmästä asuin- tai lomarakennuksesta, lisätään maksuun	250 €
2a.2	Päätös yhteiskäsittelyluvan muuttamisesta (YSL 89 §, YSL 90 §) viranomaisen asian käsittelyyn käyttämän ajan mukaan	60 €/h
2a.3	Päätös yhteiskäsittelyluvan lupamääräysten määrääjän pidentämisestä (YSL 91 §)	800 €
2a.4	Päätös yhteiskäsittelyluvan selventämisestä (YSL 92 §)	60 €/h
2a.5	Mikäli hakemus hylätään, peritään hakemuksen ja tämän taksan mukaan määräytyvästä maksusta 50 %. Tämän lisäksi peritään viranomaiselle mahdolliset muut asian käsittelystä aiheutuneet kustannukset.	
2a.6	Mikäli lupanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, ei peritä maksua. Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta, kuitenkin vähintään	800 €

3 § MAA-AINESLUVAN VALVONTAMAKSU

Ottamistoiminnan valvonnasta lupanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

3.1	Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan	0,025 €/m ³
	ja lisäksi ottamisalueen pinta-alan mukaan	30 €/alkava ha
	kuitenkin vähintään	200 €



Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 50 000 m³, otetaan ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena. Mikäli ottamismäärä ylitetään, toimitaan 3.5 kohdan mukaisesti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 tai 3.3 kohdissa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

Mikäli lupa on voimassa vain osan vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainemäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5 mukaisesti.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvonta-maksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kesäkuun loppuun mennessä.

Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainemäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen ajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainemäärästä.

- 3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle helmikuun loppuun mennessä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.

- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

Mikäli lupa peruutetaan maa-ainelain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään. 60 €/h

- 3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus korotettuna 30 % valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus on, jos maa-aineksia otetaan kohdissa 2.3 tai 3.3 tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.

- 3.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden todellisten kulujen mukaan. 60 €/h



Valvonnan suorittamiseksi tehty ylimääräinen tarkastus 200 €

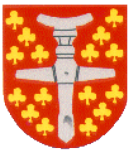
- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, tai keskeyttämistoimenpiteisiin, tai muihin toimenpiteisiin, peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.
- 3.8 Luvattomasta maa-ainesten ottamisesta, johon jälkikäteen haetaan lupaa, peritään kohdan 2.1 mukainen tarkastusmaksu 2-kertaisena.
- 3.9 Mikäli koko suunnitelma-alueen maisemointiin tähtääviä jälkihoitotoimenpiteitä ei ole aloitettu viimeistään vuotta ennen sitä ajankohtaa, jolloin maa-aineslupan mukaan jälkihoidon on oltava suoritettu, korotetaan perittävää valvontamaksua enintään 30 %. Korotuksen määrä riippuu aiheutuneesta lisätyöstä ja kuluista.
- Korotus on voimassa niin kauan, kunnes alue on lopputarkastuksessa hyväksytty jälkihoidetuksi.
- 3.10 Merkittävästä kotitarveotosta (yli 500 m³) (MAL 23a §) tehdyn ilmoituksen käsittely ja ratkaisu 200 €

3a § YHTEISKÄSITTELYLUVAN VALVONTAMAKSU

- 3a.1 Mikäli maa-aineslupaan liittyy yhteiskäsittelyssä ratkaistu ympäristölupa, lisätään vuosittaiseen valvontamaksuun 50 % maa-aineslain mukaisesta valvontamaksusta (3.1 §).
- Mikäli tarkastuksesta aiheutuu ylimääräisiä toimenpiteitä, maksu peritään tuntiveloituksen mukaan 60 €/h
- Muilta osin valvontamaksuissa sovelletaan maa-ainestaksan kohtia 3.2–3.9.

4 § KUULEMINEN KOSKIEN MAA-AINESLUPAA JA YHTEISKÄSITTELYLUPAA

- 4.1 Maa-aineslupa- tai yhteislupahakemuksesta naapurin tai asianosaisen kuuleminen 70 €/kuultava
- 4.2 Maa-aineslupa- tai yhteislupahakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoituksella kulujen mukaan



5 § PÄÄTÖKSET VAKUUKSISTA KOSKIEN MAA-AINESLUPAA JA YHTEISKÄSITTELYLUPAA

- 5.1 Jälkihoito- ja maisemointitoimenpiteiden vakuudeksi luvansaajan on asetettava kunnalle riittävä vakuus esim. pankkitalletus tai pankkitakaus. Vakuuden suuruutta määrättäessä huomioidaan toiminnan laatu ja vaikutukset ympäristöön.

Vakuuden suuruus sora- ja hiekka-alueilla on ottamisalueen pinta-alan mukaan 4100 €/ha

Vakuuden suuruus kallioalueilla on ottamisalueen pinta-alan mukaan 6100 €/ha

sekä otettavaksi sallitun maa-aineksen määrän mukaan 0,09 €/m³

Vakuuden kokonaismäärä on sora- ja hiekka-alueilla edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään 4100 €

Vakuuden kokonaismäärä kallioalueilla on edellisten kohtien summa, kuitenkin vähintään 6100 €

- 5.2 Lupa maa-ainelain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa 150 €

- 5.3 Vakuuden hyväksyminen/vaihtaminen/muuttaminen 200 €

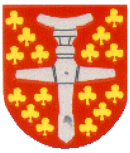
- 5.4 Otettavaksi sallitun maa-aineksen tilavuutena pidetään maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometriä) kuitenkin siten, että 500 000 m³ ylittävältä osalta otetaan huomioon vain puolet.

Vakuuden määrää tarkistetaan tarvittaessa esim. lupaehtojen laiminlyönnin tai rikkomuksen seurauksena.

Mikäli maa-ainesten ottamisalueen jälkihoito suoritetaan vaiheittaisesti, voidaan valvontaviranomaisen päätöksellä vakuuden määrää alentaa samassa suhteessa kuin alueen jälkihoito on hyväksyttävästi toteutettu.

Vakuus on toimitettava ennen aloitustarkastusta ja sen tulee olla voimassa maa-aineslupapäätöksen mukaisesti. Vakuuden laadun hyväksyy lupaviranomainen ja vakuus vapautetaan valvontaviranomaisen loppukatselmuksessa antaman lausunnon perusteella. Vakuutta voidaan vapauttaa maisemointityön edistymisen myötä, kun valvontaviranomainen on todennut asian tarkastuksessa.

Vakuus harkitaan tapauskohtaisesti huomioiden edellä mainitut perusteet.



6 § HALLINTOPAKKOKEINOPÄÄTÖKSET MAA-AINES- JA YHTEISKÄSITTELY- LUPAPÄÄTÖKSISSÄ

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §)	200 €
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	200 €
6.3	Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §)	400 €
6.4	Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §)	400 €
6.5	Uhkasakon tuomitsemispäätös (UhkasakkoL 10 §)	450 €
6.6	Teettämisuhan täytäntöönpano (UhkasakkoL 15 §)	600 €

7 § LUVAN VELVOITTEISTA VAPAUTTAMINEN (MAL 13a §)

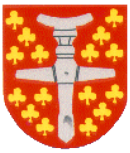
Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 300 €

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § MAKSUPERUSTEITA

8.1 Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärä). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:

sora	1,3
hiekkä	1,3
louhe	1,8
savi	1,6
multa	1,4



- 8.2 Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.
- 8.3 Jos luvan tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvastaisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna enintään 30 %:a. Korotuksen määrä riippuu aiheutuneesta lisätyöstä ja kuluista.
- Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain (633/1982) 4 § 3 mom. mukaan.
- Mikäli tämän taksan mukaista maksua ei muistutuksesta huolimatta ole maksettu, voidaan se periä ulosottoina ilman erillistä tuomiota tai päätöstä siinä järjestyksessä kuin laissa verojen ja maksujen täytäntöönpanosta (706/2007) säädetään.
- 8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määräämä maksu.
- 8.5 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.
- 8.6 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen taksan mukaan.

9 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet ovat Paimion kaupungin ympäristölautakunnan hyväksymät 12.12.2017 § 130 ja tulevat voimaan 01.01.2018 alkaen.

Näiden maksujen päätöksellä kumotaan Paimion kaupungin ympäristölautakunnan 28.08.2014 § 70 hyväksymä maa-ainestaksa.

Tämän taksan perusteella määrätty maksut eivät ole arvonlisäverollisia.