

1207
TY II
e=0.40

1208
TY II
e=0.40

1209
TY II
e=0.40

VISTANTIE

YRITÄJÄNTIE

VP

VP


Leikkikenttä

PAIMIO
VEISTÄMÖN JA YLÄ-VISTAN
ASEMAKAAVAN MUUTOS
1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
VEISTÄMÖN ASEMAKAAVAN KORTTELEITA 230-232 SEKÄ PUISTO- JA KATUALUETTA.
YLÄ-VISTAN ASEMAKAAVAN PUISTO- JA KATUALUETTA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
KORTTELIT 1207-1209 SEKÄ VIRKISTYS- JA KATUALUETTA.

TURKU 14.5.2001 TARK. 12.11.2001
SUUNNITTELUKESKUS OY


EINO HALONEN, DIPL.INS., SNIL

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



TEOLLISUUSRAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.



PUISTO.



3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.



KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

1207

KORTTELIN NUMERO.

1

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

II

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAÄ RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

e = 0.40

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAAN.



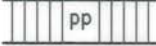
RAKENNUSALA.



KATU.



LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ TAI ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.



MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

AUTOPAIKKOJEN VÄHIMMÄISMÄÄRÄT OVAT:

ASUNNOT: 1 AUTOPAIKKA ASUNTOA KOHTI.

TEOLLISUUSTILAT: 1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 50 M2 KOHTI KUITENKIN VÄHINTÄÄN 1 AUTOPAIKKA
2 TYÖPAIKKAA KOHTI.

PYSÄKÖINTIPAIKKOJA POLKUPYÖRIÄ VARTEN TULEE JÄRJESTÄÄ VÄHINTÄÄN SAMA MÄÄRÄ KUIN
AUTOPAIKKOJA.

MUITA RAKENTAMISMÄÄRÄYKSIÄ:


LAITOSTA, JOKA MELUN, TUHKAN, NOEN, LÖYHKÄN TAI MUUN SELLAISEN HÄIRIÖN KAUTTA VOI TUOTTAA
HAIITTAÄ ASUNTOALUEILLE, EI SAA SIOITTAÄ KAAVA-ALUEELLE.

TY-KORTTELIALUEELLE SAADAÄ SIOITTAÄ MYÖS SEN KÄYTTÖÖN LIITTYVIÄ TOIMISTO-, HENKILÖKUNNAN
RUOKAILU- JA MUITA VASTAÄVIA TILOJA.

LISÄKSI KORTTELIALUEELLE SAADAÄ RAKENTAA TEOLLISUUSTONTIN TOIMINNAN KANNALTA VÄLTÄMÄTTÖMÄT
ASUNNOT KUITENKIN ENINTÄÄN 2 ASUNTOA TONTTIA KOHTI.

TÄMÄÄ ASEMAKAAVAN ON KAUPUNGINVALTUUSTO HYVÄKSYNYT KOKOUKSESSAÄN 18.4.2002, 14 §.

PAIMIOSSA . .200


YRJÖ PERNAA
Kaupunginsihteer

TämäÄ VeistäÄmön ja Ylä-Vistan asemakaavan
muutoksen (577-180402§14) on kaupunginvaltuusto
hyväksynyt kokouksessaÄn 18.4.2002, § 14, todistaa: