P A I M I O

Y L Ä - V I S T A

RAKENNUSKAAVA 1 : 2000

Rakennuskaava käsittää korttelit 147-149 sekä niihin liittyvää puisto- ja kaavatiealuetta.

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen leikki- tai pysäköimispaikalle varatun korttelinosan raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Rakennuskaavatien nimi.

PP Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu rakennuskaavatiealue.

PP Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu korttelin osa.

II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e=0,35 Rakennuspaikan tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

p Ohjeellinen pysäköimispaikka.

l Ohjeellinen leikkipaikka.

tn Tien näkemäalue.

ts Tien suoja-alue.

AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

P Puistoalue.

UL Ohjeellinen leikkikenttä.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:
Asunnot: 1 autopaikka kerrosalan 85 m^2 kohti kuitenkin vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti.

AR-korttelialueille on rakennettava leikkialueita vähintään 10 m^2 kerrosalan 85 m^2 kohti.

Rakennettaessa lähemmäksi kuin neljän metrin etäisyydelle viereisen rakennuspaikan rajasta saa rajanpuoleiseen seinään tehdä vain ikkunoita, joiden alareuna on vähintään 180 cm:n korkeudella huoneen lattiatasosta.

AR- korttelialueilla on jokaisella asunnolla oltava tarkoituksenmukaisesti näkösuojattu, asuntoon välittömästi liittyvä ulko-oleskelutila, jonka lyhin sivu on vähintään 4 m.

Turku 31.05.1979 Tarkistettu 8.8.1979
SUUNNITTELUKESKUS OY

Eino Halonen, dipl.ins.

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000

KUNTA PAIMIO

KYLÄT SPURILA, TUPILA, VISTA, KALJALAN, LOPPISTEN, NASKARLAN, PAKURLAN, SAAREN YKS.
TURUN JA PORIN LÄÄNI

KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION TN: 51985
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N43 ILMAKUVAUS 1970
KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, A8 KARTOITUS 1970
KARTTA LAADITTU TURUN MAANMITTAUSPIIRISSÄ VUOSINA 1970-71
MAANMITTAUSINSINÖÖRI Reino Eskola REINO ESKOLA
TARKASTETTU JA HYVÄKSYTTY MAANMITTAUSHALLITUKSESSA 1972 Matti Nummenmaa MATTI NUMMENMAA

0 100 300