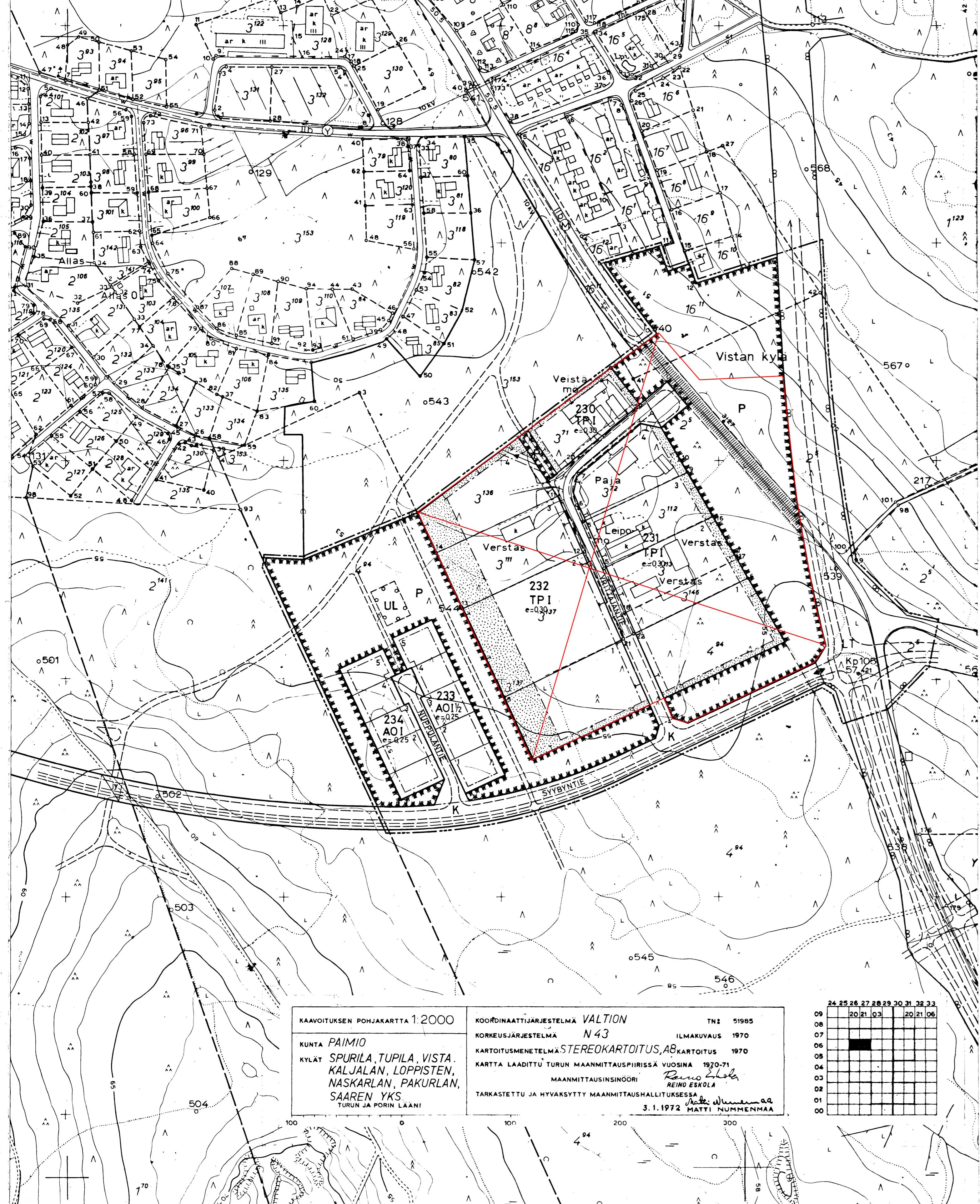


PAIMIO VEISTÄMÖN ALUEEN RAKENNUSKAAVA 1:2000



RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääritysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen ajoneuvo- tai kevyelle liikenteelle varatun rakennuskaavatie- tai liikennealueen osan tai muun sellaisen alueen raja.
- 230 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- SYBYNTIE Rakennuskaavatie nimi.
- [Symbol] Yleiselle jalankululle varattu puiston osa.
- [Symbol] Istutettava rakennuspaikan osa.
- [Symbol] Viemäriä ja vesijohtoa varten varattava alue.
- [K] Kokoojatie, jolle pääsy on sallittu ainoastaan muuhun tiealueeseen rajoittuvissa kohdissa tai kun se on kaavassa erikseen osoitettu.
- [Symbol] Ajo nuolen osoittamaan suuntaan liikennealueen rajan yli sallittu janan kohdalla.
- I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- I 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun, kerrosalaan lasketavan rakennusoikeuden.
- e=0,30 Rakennuspaikan tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- [Symbol] Rakennusala.
- [Symbol] Tien näkemäalue.
- [AO] Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- [TP] Pienteollisuusrakennusten korttelialue.
- [P] Puistoalue.
- [UL] Ohjeellinen leikkikenttä.
- [LT] Kauttakulku-, sisäntulo- ja chitustie-, vierit-, suoja- ja näkemäalueineen.

Autopaikkojen vähimmäismäärät ovat:

- Asumnot: 1 autopaikka asuntoa kohti.
- Pienteollisuustilat: 1 autopaikka kerrosalan 50 m² kohti kuitenkin vähintään 1 autopaikka 2 työpaikkaa kohti.

Pysäköintipaikkoja polkupyöriä varten tulee järjestää vähintään sama määrä kuin autopaikkoja.

Omakotirakennusten (AO) korttelialueella on noudatettava kortteleittain yhtenäistä kerroskorkeutta ja kattomuotoa.

Laitosta, joka melun, tuhkan, noen, löyhkän tai muun sellaisen häirön kautta voi tuottaa haittaa asuntoalueille, ei saa sijoittaa kaava-alueelle.

Pienteollisuusrakennusten (TP) korttelialueella saadaan sijoittaa myös sen käyttöön liittyviä toimisto-, henkilökunnan ruokailu- ja muita vastaavia tiloja. Lisäksi pienteollisuusrakennusten korttelialueelle saadaan rakentaa teollisuusrakennuspaikan toiminnan kannalta välttämättömät asunnot kuitenkin enintään 2 asuntoa rakennuspaikkaa kohti.

Turku 1975-06-10
Suunnittelukeskus Oy

Eino Halonen
Eino Halonen, dipl.ins.

Paimion kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän rakennuskaavakartan kokouksessaan

KAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000 KUNTA PAIMIO KYLÄT SPURILA, TUPILA, VISTA, KALJALAN, LOPPISTEN, NASKARLAN, PAKURLAN, SAAREN YKS. TURUN JA PORIN LAANI	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ VALTION TN1 51985 KORNEUSJÄRJESTELMÄ N 43 ILMAKUVAUS 1970 KARTOITUSMENETELMÄ STEREOKARTOITUS, AB, KARTOITUS 1970 KARTTA LAADITTU TURUN MAANMITTAUSPIIRISSÄ VUOSINA 1970-71 MAANMITTAUSINSINÖÖRI <i>Reino Eskola</i> REINO ESKOLA TARKASTETTU JA HYVÄKSYTTY MAANMITTAUSHALLITUKSESSA 3.1.1972 MATTI NUMMENMÄÄ
---	---

