

PAIMIO ALA-VISTA APILATIE 10

ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
OSAKORTTELIN 25 TONTTEJA 7, 16 JA 17.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
OSAKORTTELIN 25 TONTTI 7.

PAIMIO ~~2.10.2013~~ ~~18.11.2013~~ ~~3.2.2014~~ 3.3.2014

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

K-1

LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE, JOLLE SAA SIOJITTA MYÖS MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN 71 §:SSÄ TARKOITETTUA VÄHITTÄISKAUPAN SUURYKSIKÖN.

3 M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

25

KORTTELIN NUMERO.

7

OHJEELLISEN TONTIN NUMERO.

APILATIE

KADUNNIMI.

||

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

e = 0,40

TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.

RAKENNUSALA.

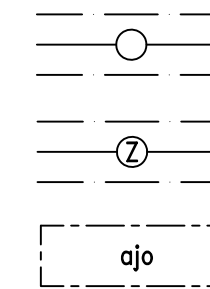
ISTUTETTAVAN TAI LUONNONTILASSA SÄILYTETTÄVÄ ALUEEN OSA.

○ ○ ○ ○ ○

ISTUTETTAVA PUURIVI.

et

ALUEEN OSA, JOLLE SAA SIOJITTA YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVAN RAKENNUKSEN TAI LAITOKSEN.



JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

SÄHKÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.

AJOYHTEYS.

AUTOPAikkojen vähimmäismäärät ovat:

LIKEHUONEISTOT, TOIMISTOT JA NIIHIN VERRATTAVAT TILAT:
1 AUTOPAikka KERROSALAN 35 M² KOHTI.

PIHAJÄRJESTELYT:

RAKENTAMATTA JÄÄVÄT RAKENNUSPAIKAN OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ AJO- EIKÄ KÄVELYTEINÄ EIKÄ PYSÄKÖINTIIN ON ISTUTETTAVA SOVELTUVIN OSIN JA PIDETTÄVÄ HUOLITELLUSSA KUNNOSSA.

MUITA RAKENTAMISMÄÄRÄYKSIÄ:

ALUEELLA ON RAKENNETTAVA KORTTELEITTAIN TAI RAKENNUSRYHMITTÄIN MAHDOLLISIMMAN YHTENÄISELLÄ TAVALLA RAKENNUSTYYPIN, KATTOMUODON, RAKENNUSMUODON, RAKENNUSMATERIAALIN JA ULKOSEINIEN PINTAKÄSITTELYN SUHTEEN.

K-1 -KORTTELIALUEELLA TULEE PYSÄKÖINTIALUE JÄSENÖIDÄ PUU- JA PENSASISTUTUKSILLA ENINTÄÄN 30 AUTOPAikka KÄSITTÄVIKSI RYHMIKSI.

RAKENNUKSET TULEE LIITTÄÄ KAUKOLÄMPÖVERKKOON.

PAIMION KAUPUNKI Tekninen ja ympäristöpalvelut	Mittakaava	1 : 2 000	Vireille tulo:	10.4.2013
	Piirtänyt	JSu	Luonnos nähtävillä:	18.10. - 1.11.2013
ALA-VISTA, APILATIE 10 OSAKORTTELI 25	Päiväys	3.3.2014	Ehdotus nähtävillä:	20.12.2013 - 20.1.2014
	Laatinut		Kaupunginhallitus:	02.04.2014 115 §
Asemakaavan muutos			Kaupunginvaltuusto:	10.04.2014 17 §
Apilat10.dwg			Kaupunginvaltuusto:	10.04.2014 17 §
Paimion kaupunki PL 50 21531 PAIMIO Puh. 02 474 5280	Todistaa	10.06.2014	Lainvoimainen:	15.05.2014
	Jaana Hölsö, pöytäkirjanpitäjä			